



## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

333.480 €

Referencia: R5160442    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Campana

Marbella: un lugar privilegiado La vivienda soñada para disfrutar de un entorno tranquilo al suroeste de Marbella, en la zona residencial de Guadaíza, dentro del distrito de Nueva Andalucía. La exclusiva promoción de 19 viviendas se sitúa en un magnífico entorno de ambiente familiar que brinda la oportunidad de disfrutar de la Costa del Sol en todo su esplendor. Este desarrollo se ubica en una zona residencial tranquila y cómoda, donde podrás encontrar todos los servicios que necesitas en tu día a día con supermercados, colegio, instituto, zonas deportivas o parques infantiles; y, a su vez, es una zona muy cercana al ocio exclusivo de Marbella con los mejores campos de golf, playas, restauración o el lujoso recinto de Puerto Banús. Un edificio diseñado por Herrero-Osborne Arquitectos Este proyecto explora y persigue la máxima conexión de los edificios con la belleza exterior. Es por ello que el equipo, junto con Herrero-Osborne Arquitectos, han proyectado un edificio con amplias terrazas con barandillas de vidrio continuas y sus grandes ventanales que aprovechan la luz en todo su esplendor y destacan sobre el color blanco del edificio, creando un diseño elegante y moderno. Un complejo exclusivo Las zonas comunes de este proyecto se encuentran en la zona alta del edificio, donde disfrutar del ocio con vistas al exterior. La piscina de 45 m<sup>2</sup> se ubica en la cubierta del edificio y cuenta con cloración salina e iluminación nocturna, rodeada de un amplio solárium donde poder disfrutar de los numerosos días de sol. Además, este desarrollo cuenta con una zona fitness con un gimnasio equipado y zona de estiramientos que brinda la oportunidad de estar en forma todo el año.



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Lavadero
- Gimnasia
- Solárium
- Sótano

Puntos de vista

- Jardín

Piscina

- Comunal

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private

Orientación

- Sur

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Kitchen-Lounge

Categoría

- Nuevo desarrollo

Control climatico

- A/C pre instalado

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Comunal