



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Marbella

333 480 €

Référence: R5160442 Chambres: 2 Bain: 2 Construite: 101m² Terrasse: 14m²





Costa del Sol, La Campana

Marbella : un lieu privilégié La maison de rêve pour profiter d'un environnement paisible au sud-ouest de Marbella, dans le quartier résidentiel de Guadaiza, au sein du district de Nueva Andalucía. Cette promotion exclusive de 19 logements se situe dans un magnifique cadre familial qui offre l'opportunité de profiter de la Costa del Sol dans toute sa splendeur. Ce développement est situé dans une zone résidentielle calme et confortable, où l'on trouve tous les services nécessaires au quotidien : supermarchés, écoles, zones sportives ou aires de jeux ; et en même temps très proche des loisirs exclusifs de Marbella, avec les meilleurs terrains de golf, plages, restaurants et le luxueux Puerto Banús. Un bâtiment conçu par Herrero-Osborne Arquitectos Ce projet cherche à maximiser la connexion des bâtiments avec la beauté extérieure. Pour cette raison, l'équipe, en collaboration avec Herrero-Osborne Arquitectos, a conçu un bâtiment avec de larges terrasses dotées de garde-corps en verre continu et de grandes baies vitrées qui tirent pleinement parti de la lumière et se distinguent du blanc de l'édifice, créant un design élégant et moderne. Un complexe exclusif Les espaces communs de ce projet se trouvent en haut de l'immeuble, où l'on peut profiter des loisirs avec vue sur l'extérieur. La piscine de 45 m² est située sur le toit de l'immeuble et dispose d'un système de chloration saline et d'un éclairage nocturne, entourée d'un vaste solarium pour profiter des nombreux jours ensoleillés. De plus, ce développement comprend un espace fitness avec une salle de sport entièrement équipée et une zone d'étirements, offrant la possibilité de rester en forme toute l'année.



Spécification:

Caractéristiques

- Près du transport
- Terrasse privée
- Pièce de stockage
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Salle de sport
- Solarium
- Sous-sol

Vues

- Jardin

Piscine

- Communautaire

Parking

- Souterrain
- Garage
- Private

Orientation

- Sud

Paramètre

- Près du golf
- Près du port
- Proche des magasins
- Près des écoles
- Près de la mer
- Près de la ville

Cuisine

- Kitchen-Lounge

Catégorie

- Nouveau développement

Contrôle du climat

- A / C pré-installé

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Communautaire