



Mellanlägenhet till salu i Marbella

431 655 - 462 210 €

Referens: R5160427 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 121m² Terrass: 22m²





Costa del Sol, La Campana

Denna byggnad har varit färdig sedan augusti 2025. Den är redo för ett besök.

Bostadsprojektet ligger på Costa del Sol, på kuperad terräng med sjöar och omgivet av de berömda golfbanorna i Nueva Andalucía. Detta komplex ligger i kommunen Marbella, Málaga, utan tvekan en av Spaniens mest kända destinationer för sin höga livskvalitet och sitt behagliga klimat.

Detta projekt ligger i ett privilegierat område, bara 13 minuter med bil från centrala Marbella och mindre än 10 minuter från Puerto Banús. En idealisk plats att njuta av både strand och natur.

Kommunen är känd för sina exklusiva privata bostadsområden och lyxiga lägenhetskomplex. Att bo i denna utveckling innebär att njuta av alla fördelar med ett lugnt liv på Costa del Sol och samtidigt ha tillgång till stränderna och nöjeslivet som kännetecknar Marbella.

Denna utveckling har allt nödvändigt i närheten. Inom 5 km finns många stränder samt sport- och fritidsanläggningar, bland vilka de många golfklubbarna utmärker sig: Los Naranjos, Las Brisas eller Real Club de Guadalmina. Dessutom erbjuder Guadaiza sportcenter tennisbanor, padelbanor, fotbollsplan, basketplan, boule och en utomhuspool, bland annat.

Projektet ligger mindre än 5 minuters promenad från butiker, stormarknader, restauranger och apotek. Ett lugnt och trevligt område nära många alternativ för fritid och underhållning. Nueva Andalucía har alla egenskaper som utgör ett "drömliv".

Dessutom är denna utveckling mycket välförbunden. Närmaste flygplats är Málaga-Costa del Sol, belägen cirka 50 km bort, och endast 40 minuter med bil till Marbella via den nya motorvägen AP-7. För dem som föredrar att resa med tåg finns höghastighetståget AVE till Málaga.

Gemensamma områden med alla bekvämligheter

Varje dag värdesätter vi mer möjligheten att njuta av fritid och avkoppling utomhus utan att lämna vårt hem. De gemensamma områdena har utformats i två unika zoner där man kan njuta av den naturliga omgivningen och alla typer av aktiviteter.

Huvudattraktionen i de gemensamma områdena är den 90 m² stora poolen med saltklorering och nattbelysning, omgiven av en stor solterrass med gräs där man kan njuta av de många soliga dagarna, kompletterat med en chill-out-zon med utsikt över poolen.

Dessutom har denna utveckling ett fullt utrustat gym med en utomhusyta för träning samt en social klubb med utsikt över poolen, där man kan dela trevliga stunder med familj och vänner.

Ljusfyllda utrymmen

Detta projekt strävar efter att maximera kopplingen mellan byggnaderna och den yttre skönheten. Därför har teamet, tillsammans med Herrero-Osborne Arquitectos, utformat generösa utrymmen och stora fönster i bostäderna, som drar nytta av ljuset i all sin prakt.





Funktioner:

Funktioner

Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Förråd
Gym
Solarium

Källare

Åsikter

Hav
Panorama

Slå samman

Gemensam

Verktyg

Fotovoltaiska solpaneler

Orientering

söder

Miljö

Nära golf
Nära hamnen
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden

Trädgård

Gemensam
Anlagd

Kategori

Ny utveckling

Klimatkontroll

För installerad A/C
Kall A/C
Heta a/c

Skick

Ny konstruktion

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat