



Stadthaus zum Verkauf in Rojales

249.000 €

Referenz: AC14769 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 220m² Garten: 85m²





Costa Blanca South, Rojales (town)

Private Wohnanlage „Conjunto Romeo“ Entdecken Sie dieses bezaubernde einstöckige Einfamilienhaus in der angesehenen Gegend von Plaza la Fiesta in Ciudad Quesada (Rojales). Gelegen in der exklusiven, geschlossenen Wohnanlage Conjunto Romeo, bietet diese Immobilie eine ruhige, sichere und familienfreundliche Umgebung. Das Grundstück umfasst 220 m², wovon 85 m² bebaut sind und auf einer Ebene für höchsten Komfort gestaltet wurden. Das Haus verfügt über eine elegante, verglaste Veranda von 17 m², ideal für die Nutzung das ganze Jahr über, sowie einen herrlichen 135 m² großen privaten Garten mit wunderschönen Bäumen und Hecken, ausgestattet mit einem Grillbereich und einem gemütlichen Essbereich im Freien, perfekt für Zusammenkünfte. Auf dem Dach befindet sich ein 20 m² großes privates Solarium, ideal zum Entspannen unter der mediterranen Sonne oder um freie Ausblicke zu genießen. Im Keller befindet sich ein grosszügiger Abstellraum, der das Haus perfekt komplementiert für lange oder ganzjährige Aufenthalte. Das Haus wird komplett möbliert und mit Haushaltsgeräten ausgestattet geliefert, bezugsfertig. Es verfügt über eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort sowie einen praktischen Abstellraum im Keller, ideal zur Aufbewahrung all Ihrer Gegenstände. Ein weiteres Highlight ist die Nähe zum Gemeinschaftspool, der nur von wenigen Nachbarn genutzt wird, was Privatsphäre und hervorragende Pflege garantiert. Plaza la Fiesta in Ciudad Quesada ist ein sehr gefragtes Gebiet aufgrund seiner erstklassigen Lage. Nur wenige Schritte entfernt finden Sie Supermärkte, Restaurants, Apotheken, ein medizinisches Zentrum, Banken und öffentliche Parkanlagen. Zudem ist es nur eine kurze Autofahrt von den Stränden von Guardamar, dem Golfplatz La Marquesa entfernt und bietet eine hervorragende Anbindung an Alicante und Torrevieja. Diese Immobilie ist eine einzigartige Gelegenheit, sei es für das ganzjährige Wohnen, als Ferienhaus oder als Investition in einer stark nachgefragten Gegend. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um eine unverbindliche Besichtigung zu vereinbaren!