



Abstandsvilla zum Verkauf in Velez-Málaga

1.300.000 €

Referenz: R5160964 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 3.321m² Garten: 415m² Terrasse: 200m²





Costa del Sol East, Almayate

Exklusive freistehende Villa mit Gästeapartment, Pool und Avocado-Plantage in Produktion Hauptmerkmale: - Freistehende Villa mit großzügigem und hellem Design - Privates Gästeapartment mit separatem Eingang - 4 Doppelzimmer und 3 Badezimmer (einschließlich Master-Suite mit Whirlpool) - Voll ausgestattete moderne Küche und Wohnzimmer mit Kamin - Großzügige Terrassen und Außenbereiche, die das ganze Jahr über genutzt werden können - Privater Pool mit Rasenfläche und Sommerküche mit Grill - Separate Doppelgarage und großzügiger Parkplatz - Umzäuntes Grundstück mit 250 Avocadobäumen in Produktion - Fließendes Wasser und eigener Brunnen Das Haupthaus bietet einen idealen Familienraum, verteilt auf zwei Etagen, mit einem Wohn-Esszimmer mit Kamin und Zugang zu einer großen Terrasse mit Panoramablick. Das völlig unabhängige Gästeapartment eignet sich perfekt für die Unterbringung von Familienangehörigen, Freunden oder sogar als Mietoption, um zusätzliche Einnahmen zu generieren. Das Leben im Freien kann dank des privaten Swimmingpools, der Gartenanlagen, der Sommerküche, des Grills und der zahlreichen Terrassen- und Entspannungsbereiche in vollen Zügen genossen werden. Privilegierte Lage: - Nur 2 km vom Strand von Almayate entfernt - Torre del Mar in 5 Autominuten - Málaga-Stadt und Flughafen in 35 Minuten - Golfplätze in 10 Minuten Eine einzigartige Villa, die Komfort, Privatsphäre und einen mediterranen Lebensstil bietet, mit zusätzlicher Rentabilität dank der Avocado-Plantage und dem Gästeapartment. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Satelliten Fernsehen
Lagerraum
Privatem Badezimmer
Einbauschränke
W-lan
Gästehaus
Allzweckraum
Grill
Gastwohnung
Restaurant vor Ort

Ansichten

Meer
Berg
Panorama
Garten
Schwimmbad
Urban

Schwimmbad

Privat

Garten

Privat
Angelegt
Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen

Elektrizität
Trinkwasser
Sonnenwasserheizung
Telefon

Orientierung

Süd

Einstellung

Strand
Siedlung
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe von Schulen
In der Nähe des Meeres
Strand

Möbel

Voll möbliert

Sicherheit

Gated Complex

Kategorie

Wiederverkauf
Strand

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kalte a/c
Heiße A/C.
Kamin

Zustand

Gut
Renovierung erforderlich

Küche

Voll Ausgerüstet

Parken

Garage
Privat
Offen
Mehr als eine
Bedeckt