



sarah@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Málaga (Municipality)

1.750.000 €

Referencia: R5103964 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 600m² Construido: 409m² Terraza: 200m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Exclusiva Villa con Vistas al Mar en Pedregalejo Descubre esta magnífica villa ubicada en una de las zonas residenciales más deseadas de Málaga: Pedregalejo. Con una parcela de 600 m² y una superficie construida de 400 m², esta propiedad combina amplitud, funcionalidad y una ubicación privilegiada con impresionantes vistas abiertas al mar. Distribución: Planta principal: amplio salón con acceso directo al exterior, cocina independiente completamente equipada, un dormitorio y un baño completo. Planta superior: dos luminosos dormitorios, ambos con vistas despejadas, y dos baños completos, uno de ellos en suite. Planta sótano: espacio tipo estudio ideal para invitados, con dormitorio, cocina y baño independiente. Exteriores: Disfruta de una piscina privada, zonas ajardinadas y múltiples espacios exteriores para relajarse o compartir en familia, todo ello con orientación al mar. Comodidades cercanas: A solo 200 metros de un supermercado ALDI, lo que aporta una gran comodidad para el día a día, sin renunciar a la tranquilidad de una zona residencial.  Características destacadas: Parcela: 600 m² Construidos: 400 m² 3 dormitorios + estudio independiente 3 baños completos Piscina privada Vistas abiertas al mar Cercanía a servicios y transporte Una propiedad ideal tanto como residencia familiar o como inversión de alto valor en una zona en continuo crecimiento. No pierdas la oportunidad de vivir en una villa con personalidad, confort y una de las mejores ubicaciones de la capital. Contáctanos para más información o para concertar una visita.



Características:

| Características | Control climatico | Puntos de vista |
|-----------------------|----------------------------|-----------------|
| Transporte cercano | Aire acondicionado | Mar |
| Terraza | Fría de aire acondicionado | Montaña |
| Doble acristalamiento | A/C caliente | |
| Armarios empotrados | U/F Calefacción | |
| Lavadero | | |
| Sótano | | |
| Configuración | Condición | Piscina |
| Cerca de las tiendas | Excellent | Private |
| Cerca de las escuelas | | |
| Cerca del mar | | |
| Cerca de la ciudad | | |
| Cocina | Estacionamiento | Categoría |
| Fully Fitted | Private | Lujo |
| | More Than One | Reventa |
| | Covered | Contemporáneo |