



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Villa / Chalet en venta en Nerja

945.000 €

Referencia: R5162479 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.509m² Construido: 300m² Terraza: 30m²





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Costa del Sol East, Nerja

Impresionante villa de 5 dormitorios con apartamento independiente en los exclusivos Cortijos San Rafael Enclavada entre los encantadores pueblos de Frigiliana y Nerja, esta excepcional villa en los codiciados Cortijos San Rafael ofrece la combinación perfecta de privacidad, lujo y encanto mediterráneo. Rodeada de hermosos jardines maduros con árboles frutales, esta amplia propiedad ofrece impresionantes vistas a la montaña y al mar, creando un entorno sereno y pintoresco. Ubicada en una generosa parcela de 1.509 m², la villa cuenta con una impresionante superficie construida de 300 m², con amplios interiores diseñados para la comodidad y la funcionalidad. La residencia principal cuenta con 5 dormitorios y 4 baños, ideal para familias o para recibir invitados, mientras que un espacioso apartamento independiente ofrece un excelente potencial de alquiler o alojamiento independiente para invitados. Disfrute de lo mejor de la vida al aire libre con múltiples terrazas soleadas, una gran piscina privada climatizada y un tranquilo estanque enclavado en jardines maduros y paisajísticos. La practicidad se une a la elegancia con características como: Aire acondicionado (frío/calor) y bomba de calor para mayor comodidad durante todo el año Sistema de agua caliente con energía solar Mosquiteras y conexión a internet Sistema de alarma para mayor tranquilidad Garaje doble y entrada privada Esta villa forma parte de una exclusiva urbanización, lo que la convierte en una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Tanto si busca una residencia permanente, un refugio vacacional o una inversión con un gran atractivo para alquilar, esta propiedad es la solución perfecta.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Excellent
Montaña	Cerca de la ciudad	
Panoramic	País	
País	Aldea	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Complejo cerrado	Private
Ajardinado		
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Lujo	
	Reventa	