



Villa détachée à vendre à Nerja

945 000 €

Référence: R5162479 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 1 509m² Construite: 300m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol East, Nerja

Fantastisk villa med 5 sovrum och separat lägenhet i exklusiva Cortijos San Rafael

Belägen mellan de charmiga städerna Frigiliana och Nerja, erbjuder denna exceptionella villa i det eftertraktade Cortijos San Rafael den perfekta blandningen av avskildhet, lyx och medelhavscharm. Omgiven av vackra, mogna trädgårdar med fruktträd, erbjuder denna vidsträckta fastighet hisnande utsikt över bergen och havet, vilket skapar en lugn och pittoresk miljö.

Belägen på en generös tomt på 1 509 m², står villan med en imponerande byggyta på 300 m², med rymliga interiörer utformade för komfort och funktionalitet. Huvudbostaden har 5 sovrum och 4 badrum, perfekt för familjer eller underhållande gäster, medan en rymlig separat lägenhet erbjuder utmärkt uthyrningspotential eller oberoende gästboende.

Njut av det bästa av utomhusliv med flera soldränkta terrasser, en stor uppvärmd privat pool och en lugn damm inbäddad i anlagda, mogna trädgårdar. Praktikalitet möter elegans med funktioner som:

Luftkonditionering (varm/kall) och värmepump för komfort året runt

Solvärmt vattensystem

Insektsnät och internetanslutning

Larmsystem för sinnesro

Dubbelgarage och privat uppfart

Denna villa är en del av ett exklusivt projekt, vilket gör det till en sällsynt möjlighet att äga ett lyxhus i ett av de mest attraktiva områdena på Costa del Sol. Oavsett om du letar efter en heltidsbostad, en semesterort eller en investering med stark uthyrningsattraktion, levererar denna fastighet verkligen.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Barbecue
- Appartement

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique

Pays

Piscine

Private

Jardin

Private

Aménagé

Services publics

Électricité

Orientation

Est

Paramètre

- Urbanisation
- Près de la ville
- Pays

Village

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Revente

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private