

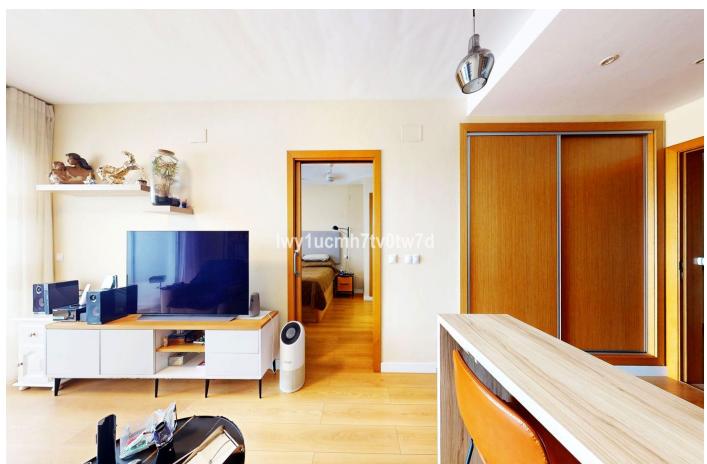


sarah@abracasabra.es

Apartamento en planta media en venta en Málaga (Municipality)

180.000 €

Referencia: R5121880 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 70m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Puerto de la Torre

¡¡¡ATENCIÓN!!! Piso en residencial para mayores de 50 años!!! Sólo pueden comprar mayores de 50y menor de 70 años! Se compran las cuotas de la cooperativa para vivir en el piso y disfrutar de todos los servicios del residencial. ¿Buscas un hogar donde reine la calma, la comodidad y un estilo de vida activo y social? Este apartamento es mucho más que una vivienda: es una oportunidad de formar parte de un entorno único, privado y diseñado para disfrutar plenamente de una nueva etapa. Ubicado en un complejo residencial privado tipo cohousing para mayores de 50 años, este inmueble se encuentra en la codiciada zona de Puerto de la Torre, al norte de Málaga capital. Una zona residencial consolidada, conocida por su ambiente tranquilo, seguro y rodeado de naturaleza, ideal para quienes desean desconectar sin alejarse de la ciudad. Las tres condiciones básicas para vivir en el residencial son:

- Estar en edad comprendida entre 50 y 70 años.
- Estar mental y físicamente capacitados.
- Cubrir los gastos de mantenimiento mensuales que, aunque en la actualidad son solo 675€. Las conexiones son inmejorables:

- A solo 3 minutos de la autovía A-7
- A 15 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga
- A 20 minutos de las playas de La Malagueta, Pedregalejo o El Palo
- A 15 minutos del centro histórico de Málaga

Varias líneas de autobús conectan con facilidad con el centro y otros puntos clave. El apartamento, completamente reformado, ofrece 60 m² de diseño funcional y luminoso. Se distribuye en:

- Acogedor salón-comedor con cocina americana integrada.
- 1 Dormitorio con baño en suite, muy cómodo y privado.
- Gran terraza privada con vistas despejadas al mar y a la montaña, perfecta para relajarse al atardecer.
- Orientación sur, perfecta para todas las estaciones del año.

Además, incluye plaza de parking interior, trastero y acceso a un entorno comunitario pensado para el bienestar. El complejo ofrece zonas comunes exclusivas para el disfrute diario:

- Piscina
- Biblioteca
- Sala de billar y zona de juegos
- Cafetería
- Sala de cine
- Gimnasio
- Jardines y espacios para socializar

Características destacadas:

- Entorno residencial exclusivo y muy tranquilo, ideal para una vida plena y sin prisas.
- Estilo de vida activo y social, con servicios y comodidades pensados para personas mayores de 50 años que valoran su bienestar y la calidad de vida.

Este apartamento representa una combinación perfecta de privacidad, comunidad, tranquilidad y confort. Una vivienda para vivir con calma, pero con todo lo necesario cerca y en un entorno diseñado para disfrutar.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Reformado Recientemente
Montaña	Cerca de la ciudad	
Panoramic		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Seguridad de 24 horas	Open
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Urge venta	
Agua potable		
Gas		
Calefacción de agua solar		