



## Villa / Chalet en venta en Estepona

900.000 €

Referencia: R5163850 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 500m<sup>2</sup> Construido: 194m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Una villa de una sola planta con una fantástica relación calidad-precio situada a pocos pasos de la playa. Absolutamente ideal para familias, esta encantadora villa tradicional andaluza ofrece una casa principal con 3 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite). Al entrar en la villa, hay un pequeño porche y una habitación que se utiliza como zona de televisión y, a la izquierda, hay una pequeña oficina. A continuación, al entrar, se encuentra la cocina totalmente equipada de calidad (con lavadero independiente), semiabierta al espacioso salón con chimenea y comedor. El acceso a cada dormitorio se encuentra en cada esquina del salón. Los grandes ventanales dejan entrar mucha luz natural y dan a la zona de la piscina con barbacoa, zona de comedor al aire libre y una cómoda zona de descanso. Desde aquí hay escalones que suben a una terraza, que ofrece un área privada para tomar el sol. Separado de la villa principal hay un anexo que es la parte de entretenimiento de esta propiedad. Con un bar, una mesa de billar, un televisor de pantalla grande y otros equipos de juegos, esta es una zona ideal para que la familia extensa y los amigos se reúnan para divertirse. En la parte trasera del anexo hay un espacioso cuarto dormitorio con baño en suite y armarios empotrados. Todo esto ubicado a solo unos pasos de la playa y en una comunidad residencial consolidada. Espacio para estacionamiento fuera de la carretera para un automóvil. Los bajos costos mensuales de mantenimiento y las comodidades comunitarias adicionales, como un campo de fútbol, hacen de esta una casa muy atractiva, ya sea para vacaciones o para vivir de forma permanente.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Fría de aire acondicionado
Televisión satelital		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Casa de invitados		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Solárium		
Sala de juegos		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Junto a la playa	Good
Piscina	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Parte amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Private
Facil mantenimiento		Open
Categoría		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Negociar		