



## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

1.395.000 €

Referenz: R5163823 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 153m<sup>2</sup> Garten: 219m<sup>2</sup> Terrasse: 84m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Ojén

Erdgeschosswohnung im Verkauf in , Ojén mit 3 schlafzimmer, 2 badezimmer, 1 ensuite bad und mit orientierung nach s, mit gemeinschaftlich pool, privat garage (2 parkplätze) und privat garten. Was die Dimensionen anbelangt, die betragen 219,83 m<sup>2</sup> gebaut, 153,96 m<sup>2</sup> grundstück, 135,17 m<sup>2</sup> bewohnbar und 84,66 m<sup>2</sup> terrasse. Hat folgende Charakteristiken hanglage, klimaanlage, küche komplett ausgestattet, waschküche, marmorböden, jacuzzi, sauna, gästeküche, abstellraum, fitness, dachterrasse, sicherheitseingang, doppelverglasung, videoeingang, neubau, grill, 24std sicherheitsdienst, telefon, gästetoilette, private terrasse, küche ausgestattet, wohnzimmer, meerblick, landschaftlicher ausblick, bergsicht, hallenbad, beheiztes svhwimmbad, fußbodenheizung im gesamten objekt, automatische bewässerungsanlage, sicherheitsfensterläden, waschküche, internet - wi-fi, überdachte terrasse, 24std service, einbauschränke, geschlossene wohnanlage, aufzug, panoramablick , tennis / paddelennis, pförtner, fussbodenheizung (badezimmer), kinderspielplatz in der nähe, nähe golfplatz, offene terrasse, glastüren, offene küche, möbel nach wahl, spa, zugang für behinderte, hervorragender zustand, überwachungskameras und haustiere erlaubt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
W-lan  
Allzweckraum  
Jacuzzi  
Grill  
Fitnessstudio  
Solarium  
Paddeltennis  
Sauna

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land

### Möbel

Optional

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Orientierung

Süd

### Zustand

Exzellent  
Neubau

### Küche

Teilweise montiert  
Kitchen-Lounge

### Parken

Privat  
Mehr als eine

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f/h Badezimmer  
U/f Heizung

### Schwimmbad

Gemeinschaft  
Erhitzt  
Innenräume

### Garten

Privat

### Versorgungsunternehmen

Telefon