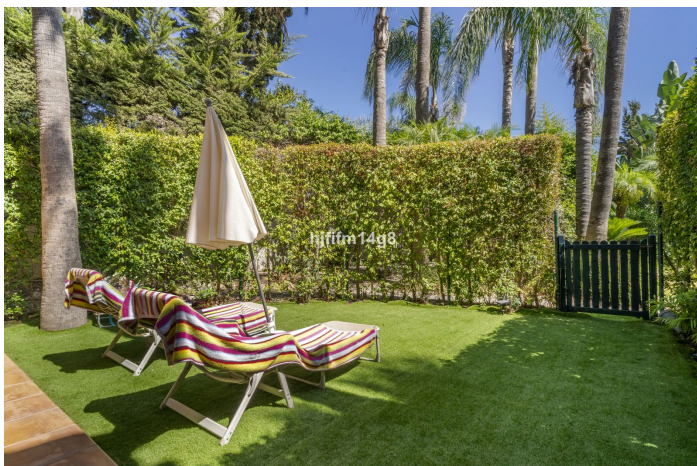




Bottenvåning till salu i Marbella

3 100 000 €

Referens: R5162677 Sovrum: 2 Badrum: 3 Komplot: 177m² Bygga: 262m² Terrass: 98m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Upptäck en sällsynt investeringsmöjlighet i hjärtat av Puerto Banús med denna exklusiva bostad på markplan, belägen inom det prestigefyllda, inhägnade området Casa Nova. Denna lyxiga fastighet är byggd på ett plan och erbjuder sömlöst boende med exceptionell integritet och direkt tillgång till stranden. Bara ett stenkast från Marbellas ikoniska marina, världsklassrestauranger, designbutiker och ett pulserande nattliv, kombinerar den det bästa av kustnära livsstil med ett oslagbart läge. Lägenheten har två rymliga sovrum med egna badrum, kompletterat med ett tredje sovrum som är idealiskt för personalboende. Generösa vardagsrum och matsalar, tillsammans med ett fullt utrustat modernt kök och två extra gästtoaletter, ger både komfort och bekvämlighet. Rymliga interiörer flyter sömlöst ut till privata terrasser, perfekta för måltider utomhus och året runt-njutning av Marbellas medelhavsklimat. Casa Nova är känt för sina vackert anlagda trädgårdar, 24-timmars bevakning och en rofylld gemensam pool, vilket säkerställer en atmosfär av både exklusivitet och avkoppling. Boende har även tillgång till tre privata underjordiska parkeringsplatser, ett förråd, toppmoderna säkerhetssystem och personliga conciergetjänster, vilket erbjuder en bekymmersfri livsstil där varje detalj är genomtänkt. Ytterligare höjdpunkter inkluderar golvvärme, öppen spis, panoramautsikt över havet, modernt gym, hiss och elegant designade interiörer med inbyggda garderober och isolerglas. Denna strandnära bostad är inte bara ett lyxigt hem utan även en stark investeringsmöjlighet i ett av Marbellas mest eftertraktade områden, med närhet till golfbanor, internationella skolor och all service. Upplev den ultimata kombinationen av sofistikering, komfort och investeringspotential med denna extraordinära strandlägenhet i Puerto Banús.



Funktioner:

Funktioner

Hiss
Privat terrass
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Gym
Bastu

Åsikter

Hav
Panorama

Kök

Delvis monterad

Parkering

Privat
Mer än en

Orientering

söder

Miljö

Strandkant
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Strandkant
Trädgård
Privat

Kategori

Strandkant

Klimatkontroll

Öppen spis
U/f uppvärmning

Slå samman

Gemensam

säkerhet

Gated complex
24 timmars säkerhet