

## Villa / Chalet en venta en Estepona

1.275.000€

Referencia: R5162527 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 742m<sup>2</sup> Construído: 258m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, Estepona (town)

Villa exclusiva con vistas al mar en Estepona – 1.275.000 €¿Buscas una casa con todo? Esta impresionante villa independiente en Estepona lo tiene: • 258 m² construidos en parcela de 742 m² • 4 dormitorios y 5 baños • Piscina privada climatizada y jardín con zona de barbacoa • Suelo radiante, placas solares y piscina calefactable • Varias terrazas y solárium con espectaculares vistas al mar • Estudio en planta baja y plaza de garaje • Licencia turística: ideal también como inversión Construida en 2001 y en perfecto estado, esta propiedad combina confort, eficiencia energética y una ubicación privilegiada. Una oportunidad única de disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las mejores zonas de Estepona.



## Características:

Características Orientación Control climatico

Baño privado Sur Aire acondicionado Doble acristalamiento

Armarios empotrados Wifi

Lavadero Barbacoa Fibra óptica

Apartamento para invitados

Solárium

Alojamiento del personal

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarUrbanizaciónExcellent

Montaña Piscina

PiscinaEstacionamientoUtilidadesPrivatePrivateElectricidad

Agua potable Teléfono