



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Estepona

540 000 €

Référence: R4958692 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 171m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Atalaya

Grand appartement en rez-de-chaussée de 3 chambres avec terrasse ensoleillée Découvrez ce charmant appartement près du moderne San Pedro et des magnifiques terrains de golf d'Atalaya et Guadalmina. Cet appartement en rez-de-chaussée offre un mélange idéal de confort et de loisirs. Avec trois grandes chambres, trois salles de bain et une généreuse terrasse, cette propriété partiellement rénovée est parfaite pour les familles ou pour ceux qui recherchent un refuge serein. Profitez de ce grand et lumineux appartement en rez-de-chaussée et appréciez les vues imprenables sur la nature et les jardins luxuriants depuis ses fenêtres. Le complexe dispose de trois piscines communautaires, de magnifiques jardins et de courts de tennis et de paddle, offrant de nombreuses possibilités de détente et de loisirs. Cet appartement d'Estepona-San Pedro promet un style de vie confortable et luxueux, niché dans une communauté dynamique avec toutes les commodités que vous pourriez souhaiter. Les amateurs de golf apprécieront la proximité des terrains de golf voisins, tandis que les plages de Guadalmina et San Pedro sont à seulement 10 ou 15 minutes en voiture. Vous pouvez également faire du vélo. Son emplacement vous permettra d'accéder facilement à Marbella, Benahavis, San Pedro, Puerto Banús et Estepona. Les aéroports de Malaga et de Gibraltar sont à moins de 45 minutes en voiture. Lumineux appartement de luxe en rez-de-chaussée près du golf et de la mer La urbanisation Cartuja del Golf est une prestigieuse communauté résidentielle fermée avec sécurité 24h/24. Elle est située dans la municipalité d'Estepona et est à égale distance des villes de Marbella et Estepona sur la Costa del Sol espagnole. Connue pour son ambiance luxueuse, l'urbanisation est entourée de magnifiques terrains de golf, de jardins paysagers et d'une vue imprenable sur la montagne. L'urbanisation dispose de 3 piscines et de jardins si grands que vous vous sentirez comme si vous viviez dans un parc. 3 Chambres, 3 Salles de bain, Surface construite 172,2 m² Emplacement : Village de montagne, près du golf, près de la ville, près des écoles, près des forêts, Urbanisation. Orientation : Sud. État : Excellent, Récemment rénové. Piscine : Communautaire, Piscine pour enfants. Climatisation : Climatisation, Chauffage, Refroidissement, Cheminée. Vue : Jardin, Piscine. Caractéristiques : Terrasse couverte, Placards intégrés, Proche des transports, Terrasse privée, Wifi, Paddle-tennis, Court de tennis, Salle de bain attenante, Double vitrage, Domotique, Réception 24h/24, Restaurant. Meubles : Equipé. Cuisine allemande Poggenpohl . Jardin : Communautaire. Sécurité : Résidence fermée, Portier automatique, Sécurité 24h/24. Parking : Plusieurs places, Communautaire. Services publics : Electricité, Eau potable, Téléphone. Catégorie : Maisons de vacances, Investissement, Luxe, Revente, Contemporain Appartement Rez de Chaussée, Atalaya, Costa del Sol. 3 Chambres, 3 Salles de bains, Surface 171 m², Terrasse 20 m². Situation : Golf à proximité, Urbanisation. Orientation : Sud-ouest. Etat : Bon. Piscine : Collective, Piscine pour enfants. Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Cheminée. Vues : Jardin. Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, WiFi, Paddle-tennis, Terrain de tennis, Débarras, Buanderie, Salle de bains attenante, Accès pour personnes à mobilité réduite, Sol en marbre, Doubles-vitrages, Réception 24 h sur 24, Fibre optique. Mobilier : Partiellement meublé. Cuisine : Entièrement équipée. Jardin : Collectif. Sécurité : Complexe sécurisé, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort. Parking : Plusieurs. Catégorie : Revente.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Pièce de stockage
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Réception 24 heures
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Fibre optique
Accès aux personnes à mobilité réduite
Paddle tennis
Court de tennis

Vues

Jardin

Piscine

Communautaire
Piscine pour enfants

Jardin

Communautaire

Catégorie

Revente

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Coffre-fort

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Cheminée

Condition

Bien

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Plus d'un