

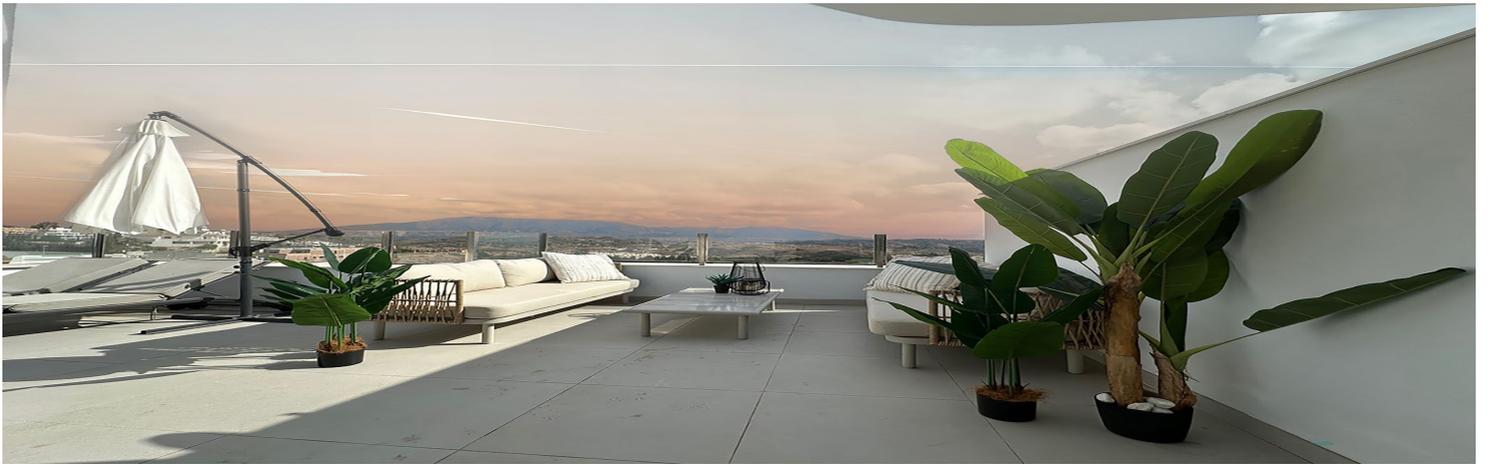


# Duplex penthouse à vendre à Mijas

749 000 €

Référence: R5164255    Chambres: 3    Bain: 2    Construite: 103m2    Terrasse: 77m2







### **Costa del Sol, La Cala**

Luxueux penthouse en duplex de 3 chambres avec vue sur la mer et le golf, Calanova Golf – Mijas Découvrez le summum du confort dans ce penthouse duplex élégamment meublé, comprenant 3 chambres et 2 salles de bains, situé dans le prestigieux complexe Ipanema près de Calanova Golf à Mijas. Ce penthouse moderne offre un mélange parfait de tranquillité, d'élégance et de vues impressionnantes sur la mer Méditerranée et les luxuriants terrains de golf. Le salon et la salle à manger spacieux et ouverts s'ouvrent sur une grande terrasse, idéale pour les dîners en plein air ou les moments de détente avec vue panoramique. La cuisine est moderne, entièrement équipée avec des appareils encastrés de haute qualité et finie avec le souci du détail. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un accès direct à la terrasse avec vue sur la mer. Deux chambres supplémentaires et une deuxième salle de bains font de ce penthouse un logement idéal pour les familles ou un investissement immobilier de valeur. De plus, une licence de location est incluse, ce qui le rend attrayant à des fins de location. Points forts de cette propriété : - Emplacement ensoleillé avec beaucoup de lumière naturelle - Grande terrasse privée avec solarium et vue spectaculaire sur la mer et le golf - Climatisation (chaud et froid) - Accès à deux piscines design, une salle de fitness et de magnifiques jardins paysagers - Complexe résidentiel sécurisé et fermé avec des normes de sécurité élevées Situé à seulement quelques minutes de la plage, de La Cala de Mijas et de diverses commodités, cet appartement-terrasse offre un style de vie exceptionnel sur la Costa del Sol.



**Spécification:**

**Caractéristiques**

Terrasse couverte  
Ascenseur  
Terrasse privée  
Salle de bain  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Fibre optique

**Contrôle du climat**

Climatisation

**Vues**

Mer  
Montagne  
Pays  
Piscine  
Le golf

**Paramètre**

Près du golf  
Golf de première ligne

**Condition**

Excellent

**Piscine**

Communautaire  
Indoor

**Cuisine**

Entièrement équipée

**Jardin**

Communautaire

**Sécurité**

Complexe fermé  
Sécurité 24 heures