



lieven@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Casares

2 900 000 €

Référence: R4860307 Chambres: 4 Bain: 5 Terrain: 517m² - 582m² Construite: 265m² - 319m² Terrasse: 287m² - 358m²





Costa del Sol, Casares (town)

Nouveau Développement Exclusif sur la Costa del Sol Découvrez une collection de villas de luxe qui redéfinissent l'art de vivre méditerranéen. Situées dans un environnement privilégié sur la côte ouest de la Costa del Sol, ces résidences exceptionnelles allient architecture contemporaine, vues panoramiques sur la mer et finitions haut de gamme pour une expérience de vie inégalée. Un Style de Vie Incomparable Implantées dans l'une des zones les plus prisées de Casares Costa, les villas sont entourées de nature et offrent des vues spectaculaires sur la mer Méditerranée, le prestigieux golf de Finca Cortesín, Gibraltar et même les côtes africaines. Ce lieu unique se distingue par sa tranquillité, sa confidentialité et sa proximité avec les meilleurs services de la région – une parfaite alliance entre luxe et confort. Avec plus de 320 jours de soleil par an, ces villas sont idéales comme résidence principale ou comme refuge de vacances sophistiqué. Chaque propriété est conçue pour les amateurs d'excellence, avec des intérieurs spacieux, lumineux et des matériaux soigneusement sélectionnés. Livrées Entièrement Meublées avec un Mobilier de Luxe – Prêtes à Emménager ! Installez-vous sans attendre : chaque villa est livrée entièrement meublée, avec un mobilier design haut de gamme et une décoration élégante. Des salons raffinés aux chambres apaisantes, en passant par des cuisines parfaitement équipées – chaque détail a été pensé pour offrir un confort absolu. Une véritable expérience clé en main, sans compromis. Caractéristiques Principales Surface construite : 812 m² Chambres : 4 (avec possibilité d'ajouter une 5^e) Salles de bain : 5 Localisation : Casares Costa Vues : Mer Méditerranée, Gibraltar, Afrique et golf de Finca Cortesín Mobilier : Inclus – entièrement meublées avec des pièces de luxe Design & Exclusivité Chaque villa se distingue par un design contemporain qui marie élégance et fonctionnalité. De vastes terrasses, des jardins privatifs et des piscines permettent de profiter pleinement du climat méditerranéen tout au long de l'année. Et grâce à la possibilité d'ajouter une cinquième chambre, chaque propriété peut être adaptée selon vos besoins, sans renoncer à l'esthétique ni au confort. Un Investissement de Prestige Ce projet représente une opportunité unique d'acquérir un bien d'exception dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa del Sol. En plus de son emplacement privilégié et de son design remarquable, il garantit une valorisation à long terme, tout en offrant une qualité de vie incomparable – dans une villa entièrement meublée, prête à vivre.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	A / C pré-installé
Ascenseur		Cold A / C
Près du transport		A / C chaud
Terrasse privée		Chauffage central
Télévision par satellite		Salles de bain U / F / H
Pièce de stockage		Chauffage U / F
Salle de bain		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Jacuzzi		
Barbecue		
Fibre optique		
Accès aux personnes à mobilité réduite		
Solarium		
Vues	Paramètre	Condition
Mer	Proche des magasins	Nouvelle construction
Montagne	Près des écoles	
Panoramique	Près de la ville	
Pays	Près de la forêt	
Jardin		
Piscine		
Forêt		
Plage		
Le golf		
Piscine	Meubles	Cuisine
Private	Non meublé	Entièrement équipée
Jardin	Sécurité	Parking
Private	Complexe fermé	Private
Aménagé	Système d'alarme	Plus d'un
Entretien facile	Stores électriques	
	Téléphone d'entrée	
Services publics	Catégorie	
Électricité	Investissement	
Eau potable	Luxe	
Chauffage de l'eau solaire	Avec permis de construire	
Téléphone	Contemporain	
	Nouveau développement	
	Hors plan	
	Le golf	