



Finca - cortijo til salg i Iznájar

545.000 €

Reference: R5167720 Soveværelser: 6 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 1.545m² Byg Størrelse: 337m² Terrasse: 80m²





Córdoba, Iznájar

Drømmer du om at bo i private og magiske rammer og i øvrigt have en pæn lejeindtægt? Så er dette en unik mulighed! Denne smukke ejendom med 2 separate huse ligger i Iznájar i provinsen Cordoba. Granada er 1 time i bil, Cordoba 1 time og 15 minutter, Malaga 1 time og Sevilla omkring 2 timer. Lufthavnene i Malaga eller Granada ligger begge kun 1 time væk.

Den maleriske autentiske landsby Iznájar ligger 5 minutters kørsel væk og har alt, hvad du kan ønske dig! Et lægecenter (med 24-timers ambulance), banker, butikker, barer, restauranter, et marked, en skole for småbørn, rådhuset, sportsfaciliteter og en legeplads. Kun 8 minutters kørsel tager dig til den smukke sø Iznájar med sin egen strand og restauranter. Ikke-motoriseret vandsport er tilladt.

Den asfalterede vej fra huset til byen er i rigtig god stand.

Velkommen til paradiset!

Cortijo består af 2 separate huse med eget køkken, badeværelser, stue og soveværelser, forbundet af en smuk autentisk gårdhave. En charmerende central gårdhave med rustikke bjælker og massive trædøre forbinder den ene del af huset med den anden.

Så snart du kommer ind, vil du se den smukt flisebelagte 13M x 6M store pool med et vandfald designet af ejeren selv. En pool med storslået udsigt!

Ejendommen har den ekstra bonus af en turistlicens, og der er fremragende internet, som har separate komplette installationer med egne routere i begge dele af ejendommen. Cortijo er perfekt til at tjene som B&B og/eller til at byde din familie og venner velkommen på en meget privat måde for alle.

Cortijo har i alt 6 soveværelser og 4 badeværelser, 3 stuer og 2 udstyret køkken.

Ejeren er åben for også at sælge møblerne, hvis du har lyst.

Der er to separate private indgange til den imponerende ejendom.

Naboer er tæt på i landsbyen for at give en følelse af fællesskab frem for en isoleret beliggenhed midt i ingenting. Hjemlige bekvemmeligheder er tilgængelige for at nyde dette fantastiske hjem året rundt. Aircondition (køling & varme), og to brændeovne og oliefyldte fritstående radiatorer.

Alle vinduer og døre i huset er traditionelt træ og termoruder.

Byens hovedvand + din private brønd! Det her er guld..! Og lysnettet, hvoraf hele landsbyen blev fuldstændig opgraderet i juli 2019 med en helt ny elektrificeringsopgradering, der tog 2 år at færdiggøre. Pumpet kildevand til poolen, fiskedam og Toro automatiseret vandingsanlæg + bredbåndsinternet. Alt sammen tilføjer bekvemmeligheden ved at leve det perfekte liv! Kontakt os for en virtuel rundvisning eller besøg af dette unikke hjem i unikke omgivelser!

Lev dine drømme..! Vi indser dem!!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Gæstehus
Bryggers
Grill
Gæstelejlighed

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land
Have
Pool
Pool
Privat
Have
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Gas
Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på byen
Land
Mountain Pueblo

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investerings
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition
Forud installeret aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Åben
Mere end en