



olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

Finca - Cortijo en venta en Iznájar

545.000 €

Referencia: R5167720 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 1.545m² Construido: 337m² Terraza: 80m²





olivier@abracasabra.es

+34 601 63 13 70

Córdoba, Iznájar

¿Sueñas con vivir en un entorno privado y mágico y, además, tener unos buenos ingresos por alquiler? ¡Entonces esta es una oportunidad única! Esta hermosa propiedad con 2 casas independientes se encuentra en Iznájar en la provincia de Córdoba. Granada está a 1 hora en coche, Córdoba a 1 hora y 15 minutos, Málaga a 1 hora y Sevilla a unas 2 horas. Los aeropuertos de Málaga o Granada están a sólo 1 hora de distancia. ¡El pintoresco y auténtico pueblo de Iznájar está a 5 minutos en coche y tiene todo lo que puedas desear! Un centro médico (con ambulancia 24 horas), bancos, tiendas, bares, restaurantes, un mercado, una escuela para niños pequeños, el ayuntamiento, instalaciones deportivas y un parque infantil. A sólo 8 minutos en coche se encuentra el hermoso lago de Iznájar con su propia playa y restaurantes. Se permiten deportes acuáticos no motorizados. El camino asfaltado de la casa al pueblo se encuentra en muy buen estado. ¡Bienvenidos al paraíso! El Cortijo consta de 2 casas independientes con su propia cocina, baño, salón y dormitorios, conectadas por un hermoso patio auténtico. Un encantador patio central con vigas rústicas y puertas de madera maciza conecta una parte de la casa con la otra. Tan pronto como entre, verá la gran piscina de 13 x 6 m con hermosos azulejos y una cascada diseñada por el propio propietario. ¡Una piscina con magníficas vistas! La propiedad tiene la ventaja adicional de una licencia turística y hay excelente Internet que tiene instalaciones completas separadas con sus propios enrutadores en ambas partes de la propiedad. El cortijo es perfecto para servir como B&B y/o para recibir a tus familiares y amigos, de una forma muy privada para todos. El cortijo tiene 6 dormitorios y 4 baños, 3 salones y 2 cocinas equipadas en total. El propietario también está dispuesto a vender los muebles si así lo desea. Hay dos entradas privadas independientes a la impresionante propiedad. Los vecinos están cerca en el pueblo para dar una sensación de comunidad en lugar de un lugar aislado en medio de la nada. Las comodidades del hogar están disponibles para disfrutar de esta excelente casa durante todo el año. Aire acondicionado (refrigeración y calefacción), dos estufas de leña y radiadores independientes de gasoil. Todas las ventanas y puertas de la casa son de madera tradicional y de doble acristalamiento. ¡Agua municipal + tu pozo privado! ¡Esto es oro...! Y la red eléctrica, de la cual todo el pueblo se actualizó por completo en julio de 2019 con una nueva actualización de electrificación que tardó 2 años en completarse. Agua de manantial bombeada para la piscina, estanque de peces y sistema de riego automatizado Toro + internet de banda ancha. ¡Todo contribuye a la comodidad de vivir la vida perfecta! ¡Contáctenos para un recorrido virtual o una visita de esta casa única en un entorno único! Vive tus sueños..! ¡¡Nosotros nos damos cuenta!!



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Terraza		A/C pre instalado
Televisión satelital		Fría de aire acondicionado
Trastero		A/C caliente
Baño privado		Chimenea
Doble acristalamiento		Calefacción central
Armarios empotrados		
Wifi		
Casa de invitados		
Lavadero		
Barbacoa		
Apartamento para invitados		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de las tiendas	Excellent
Panoramic	Cerca de las escuelas	
País	Cerca de la ciudad	
Jardín	País	
Piscina	Pueblo de montaña	
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Parte amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Complejo cerrado	Private
Ajardinado		Open
Facil mantenimiento		More Than One
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Gas	Lujó	
Paneles solares fotovoltaicos	Reventa	