



Finca - Cortijo till salu i Iznájar

545 000 €

Referens: R5167720 Sovrum: 6 Badrum: 4 Komplot: 1 545 m² Bygga: 337 m² Terrass: 80 m²





Córdoba, Iznájar

Drömmer du om att bo i en privat och magisk miljö och dessutom ha en fin hyresinkomst? Då är detta en unik möjlighet! Denna vackra fastighet med 2 separata hus ligger i Iznájar i provinsen Cordoba. Granada är 1 timme med bil, Cordoba 1 timme och 15 minuter, Malaga 1 timme och Sevilla cirka 2 timmar. Malaga och Granadas flygplatser ligger båda bara 1 timme bort.

Den pittoreska autentiska byn Iznájar ligger 5 minuters bilresa bort och har allt du kan önska dig! En vårdcentral (med 24-timmars ambulans), banker, butiker, barer, restauranger, en marknad, en skola för småbarn, rådhuset, idrottsanläggningar och en lekplats. Bara 8 minuters bilresa tar dig till den vackra sjön Iznájar med egen strand och restauranger. Icke-motoriserade vattensporter är tillåtna.

Den asfalterade vägen från huset till stan är i mycket gott skick.

Välkommen till paradiset!

Cortijo består av 2 separata hus med eget kök, badrum, vardagsrum och sovrum, sammankopplade av en vacker autentisk uteplats. En charmig central innergård med rustika takbjälkar och massiva trädörrar förbinder den ena delen av huset med den andra.

Så fort du kommer in kommer du att se den vackert kaklade 13M x 6M stora poolen med ett vattenfall designat av ägaren själv. En pool med magnifik utsikt!

Fastigheten har den extra bonusen av en turistlicens och det finns utmärkt internet som har separata kompletta installationer med egna routrar i båda delarna av fastigheten. Cortijo är perfekt att fungera som ett B&B och/eller att välkomna din familj och vänner, på ett mycket privat sätt för alla.

Cortijo har totalt 6 sovrum och 4 badrum, 3 vardagsrum och 2 utrustade kök.

Ägaren är öppen för att sälja möblerna också om du skulle vilja.

Det finns två separata privata ingångar till den imponerande fastigheten.

Grannar finns nära i byn för att ge en känsla av gemenskap snarare än ett isolerat läge mitt i ingenstans. Hembekvämligheter är tillgängliga för att njuta av detta fantastiska hem året runt. Luftkonditionering (kyla & värme), och två vedspisar och oljefyllda fristående radiatorer.

Alla fönster och dörrar i huset är traditionellt trä och tvåglas.

Stadsvattenledning + din privata brunn! Det här är guld..! Och elnätet varav hela byn totalrenoverades i juli 2019 med en helt ny elektrifieringsuppgradering som tog 2 år att slutföra. Pumpat källvatten till poolen, fiskdamm och Toro automatiskt bevattningssystem + bredbandsinternet. Allt bidrar till bekvämligheten med att leva det perfekta livet! Kontakta oss för en virtuell rundtur eller besök av detta unika hem i en unik miljö!

Lev ut dina drömmar..! Vi inser dem!!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Satellit TV
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Gästhus
Förråd
Grilla
Gästlägenhet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Slå samman

Privat

Trädgård

Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Gas
Fotovoltaiska solpaneler

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära skolor
Nära staden
Land
Bergspueblo
möbel
Del inredd
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
För installerad A/C
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis
Centralvärme

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en