



Penthouse zum Verkauf in Málaga (Municipality)

295.000 €

Referenz: R4402396 Schlafzimmer: 1 Badezimmer: 1 Garten: 74m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Willkommen in einem gemütlichen und funktionalen Studio-Apartment im Herzen des historischen Zentrums von Malaga. Dieses Penthouse-Studio bietet ein effizientes Layout, das zum modernen und aktiven Lebensstil passt. Mit 38 m² Innenraum nutzt dieses Studio sein Design optimal aus und bietet einen komfortablen Wohnbereich, der nahtlos Wohnen, Schlafen und Essen verbindet. Die schräge Decke und die Velux-Fenster schaffen eine einzigartige Atmosphäre, lassen Tageslicht herein und verleihen einen Hauch von Charakter. Betreten Sie die 17 m² große, verglaste Terrasse, ein vielseitiger Raum, der Ihr persönlicher sonnenverwöhnter Ort oder eine anpassungsfähige Fläche für Arbeit oder Entspannung sein kann. Ob Sie sich sonnen oder einen zusätzlichen Ort zum Studieren oder sogar für ein Homeoffice einrichten möchten, dieser Raum kann Ihren Bedürfnissen gerecht werden. Die Wohnung verfügt über eine ordentliche weiße Küche, die funktional, aber unaufdringlich gestaltet ist. Ein geräumiges Badezimmer rundet das Paket ab und bietet alles, was Sie für das tägliche Leben benötigen. Der Stauraum wurde intelligent integriert und hilft Ihnen, Ihren Raum organisiert und aufgeräumt zu halten. Der zusätzliche Vorteil einer touristischen Lizenz bietet die Möglichkeit, zusätzliche Einnahmen zu erzielen, wenn Sie sich entscheiden, sie zu vermieten, wenn Sie sie nicht nutzen. Dieses Studio liegt im historischen Zentrum von Malaga und bietet bequemen Zugang zur kulturellen Szene der Stadt, zu Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten. Ob Sie ein Technologieprofi sind, der unter der Woche eine praktische Übernachtungsmöglichkeit sucht, ein Student, der einen komfortablen Lernbereich benötigt, oder jemand, der einfach eine Wochenendflucht in einer lebhaften Stadt sucht - dieses Studio-Apartment hat etwas zu bieten. Bereit, die Möglichkeiten zu erkunden? Nehmen Sie noch heute Kontakt mit uns auf, um zu erfahren, wie sich dieses anpassungsfähige Studio-Apartment in Ihren Lebensstil und Ihre Investitionsziele einfügen kann



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Einbauschränke

Einstellung

In der Nähe des Hafens

In der Nähe von Geschäften

In der Nähe von Schulen

In der Nähe der Stadt

Möbel

Voll möbliert