



## Atico en venta en Fuengirola

399.000 €

Referencia: SP1236   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 97m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

Apartamentos de nueva construcción en Los Pacos, Fuengirola: estilo de vida resort en la Costa del Sol Residencia exclusiva en una ubicación privilegiada Descubra un nuevo estilo de vida en el corazón de Los Pacos, Fuengirola, con esta exclusiva promoción de 218 modernos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios. Diseñadas bajo el concepto de «vida estilo resort», estas viviendas combinan comodidad, funcionalidad y un ambiente relajado, a solo 1,5 km de la playa y a 5 minutos en coche. Los Pacos es uno de los barrios más cosmopolitas y codiciados de Fuengirola. Ofrece excelentes conexiones por carretera con el centro de la ciudad, Málaga, el aeropuerto internacional de Málaga y el resto de la Costa del Sol. En las inmediaciones se encuentran las playas de arena de Carvajal y Los Boliches, así como todos los servicios cotidianos, incluyendo colegios, centros deportivos, supermercados, restaurantes, zonas verdes y transporte público. Viviendas luminosas y funcionales Cada apartamento está diseñado para aprovechar al máximo la luz natural, con interiores espaciosos, distribuciones abiertas y amplias terrazas. Elija entre diferentes distribuciones que se adapten a sus necesidades, tanto si busca una residencia principal, una vivienda vacacional o una oportunidad de inversión. Para un toque extra de lujo, algunas terrazas ofrecen la opción de añadir un jacuzzi privado. Características modernas y eficiencia energética Estas viviendas están construidas con acabados de alta calidad y sistemas sostenibles: Agua caliente y climatización aerotérmica Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos Baños con muebles, espejos, iluminación y mamparas de ducha Puerta de entrada de seguridad reforzada Plaza de aparcamiento y trastero incluidos Zonas comunes excepcionales La promoción ha sido diseñada para ofrecer comodidad y ocio a toda la familia, y cuenta con: Piscina para adultos y niños Jardines con plantas de bajo consumo de agua Gimnasio totalmente equipado Sauna y sala de bienestar Espacio de coworking, ideal para el teletrabajo Lavandería comunitaria Distancias a puntos de interés clave: Playa: 1,5 km Centro de Fuengirola: 3 km Aeropuerto Internacional de Málaga: 20 km Marbella: 25 km Campos de golf: 5-10 km Puerto Deportivo de Fuengirola: 4 km Tu hogar ideal en la Costa del Sol Con más de 320 días de sol al año, Fuengirola es uno de los mejores lugares para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Desde playas de arena y campos de golf hasta una vibrante vida cultural y una excelente gastronomía, todo está al alcance de la mano.



# Características:

## Características

- Gimnasia
- Near Bus Route
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Terrace: 20 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- First Line to the Sea
- Space
- Beach: 1500 Meters
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Useable Build Space: 64 Msq.

## Calificación energética

B

## Clasificación de emisión de CO2

B