



## Villa détachée à vendre à Sayalonga

845 000 €

Référence: R5150503 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 7 222m<sup>2</sup> Construite: 356m<sup>2</sup> Terrasse: 25m<sup>2</sup>



Reserved





## Axarquía, Sayalonga

Villa méditerranéenne exclusive à Sayalonga (Málaga, Andalousie) avec vue panoramique sur la mer, une grande piscine et deux studios avec accès privé.

La villa dispose de trois chambres, dont deux studios, parfaits pour accueillir des invités, une famille ou pour la location. À l'étage, une chambre spacieuse avec un coin salon et une grande salle de bains attenante, ainsi qu'un balcon avec vue panoramique sur la mer, sont à votre disposition.

À l'extérieur, la propriété offre plusieurs terrasses, un magnifique jardin méditerranéen paysager agrémenté d'arbres fruitiers et une grande piscine avec un élégant pavillon. De plus, il est possible de créer une maison d'amis dans les dépendances existantes, ajoutant ainsi une polyvalence supplémentaire à la propriété. La villa est équipée de panneaux solaires, contribuant à une meilleure efficacité énergétique et à une réduction des charges.

La villa est située en hauteur et offre une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Le charmant village de Sayalonga, avec ses commerces, ses restaurants et toutes les commodités du quotidien, est à seulement sept minutes en voiture par une route entièrement goudronnée. Les plages de la Costa del Sol sont à 23 minutes et l'aéroport international de Malaga à 55 minutes.

Cette villa méditerranéenne exclusive offre une combinaison parfaite de luxe, d'intimité et de polyvalence - idéale comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.



## Spécification:

### Caractéristiques

Terrasse couverte  
Terrasse privée  
Télévision par satellite  
Pièce de stockage  
Salle de bain  
Sol en marbre  
Double vitrage  
Armoires encastrées  
Wifi  
Buanderie  
Barbecue  
Appartement

### Vues

Mer  
Montagne  
Panoramique  
Pays  
Jardin  
Piscine

### Meubles

Partie fournie

### Sécurité

Complexe fermé

### Orientation

Sud

### Paramètre

Pays  
Pueblo de montagne  
Village

### Cuisine

Entièrement équipée

### Parking

Private  
Ouvrir  
Plus d'un  
Covered

### Contrôle du climat

Climatisation  
A / C pré-installé  
Cold A / C  
A / C chaud  
Cheminée

### Piscine

Private

### Jardin

Private  
Entretien facile

### Services publics

Électricité  
Eau potable  
Chauffage de l'eau solaire  
Panneaux solaires photovoltaïques