



an@abracasabra.es

Villa détachée à vendre à Sayalonga

845 000 €

Référence: R5150503 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 7 222m² Construite: 356m² Terrasse: 25m²





Axarquía, Sayalonga

Villa méditerranéenne exclusive à Sayalonga (Málaga, Andalousie) avec vue panoramique sur la mer, une grande piscine et deux studios avec accès privé.

La villa dispose de trois chambres, dont deux studios, parfaits pour accueillir des invités, une famille ou pour la location. À l'étage, une chambre spacieuse avec un coin salon et une grande salle de bains attenante, ainsi qu'un balcon avec vue panoramique sur la mer, sont à votre disposition.

À l'extérieur, la propriété offre plusieurs terrasses, un magnifique jardin méditerranéen paysager agrémenté d'arbres fruitiers et une grande piscine avec un élégant pavillon. De plus, il est possible de créer une maison d'amis dans les dépendances existantes, ajoutant ainsi une polyvalence supplémentaire à la propriété. La villa est équipée de panneaux solaires, contribuant à une meilleure efficacité énergétique et à une réduction des charges.

La villa est située en hauteur et offre une vue spectaculaire sur la mer Méditerranée et les montagnes environnantes. Le charmant village de Sayalonga, avec ses commerces, ses restaurants et toutes les commodités du quotidien, est à seulement sept minutes en voiture par une route entièrement goudronnée. Les plages de la Costa del Sol sont à 23 minutes et l'aéroport international de Malaga à 55 minutes.

Cette villa méditerranéenne exclusive offre une combinaison parfaite de luxe, d'intimité et de polyvalence - idéale comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.



Spécification:

Caractéristiques	Orientation	Contrôle du climat
Terrasse couverte	Sud	Climatisation
Terrasse privée		A / C pré-installé
Télévision par satellite		Cold A / C
Pièce de stockage		A / C chaud
Salle de bain		Cheminée
Sol en marbre		
Double vitrage		
Armoires encastrées		
Wifi		
Buanderie		
Barbecue		
Appartement		
Vues	Paramètre	Piscine
Mer	Pays	Private
Montagne	Pueblo de montagne	
Panoramique	Village	
Pays		
Jardin		
Piscine		
Meubles	Cuisine	Jardin
Partie fournie	Entièrement équipée	Private
Sécurité	Parking	Services publics
Complexe fermé	Private	Électricité
	Ouvrir	Eau potable
	Plus d'un	Chauffage de l'eau solaire
	Covered	Panneaux solaires photovoltaïques