



## Vrijstaande villa te koop in Sayalonga

845.000 €

Referentie: R5150503 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 7.222m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 356m<sup>2</sup> Terras: 25m<sup>2</sup>



Reserved





## Axarquía, Sayalonga

Exclusieve mediterrane villa in Sayalonga (Málaga, Andalusië) met panoramisch uitzicht op zee, een groot zwembad en twee studio's met privétoegang.

De villa beschikt over drie slaapkamers, waarvan de twee studio's ideaal zijn voor gasten, gezinnen of verhuur. Op de bovenverdieping bevindt zich een ruime slaapkamer met een zithoek en een grote en-suite badkamer, inclusief een balkon met panoramisch uitzicht op zee.

Buiten biedt de woning diverse terrassen, een prachtig aangelegde mediterrane tuin met fruitbomen en een groot zwembad met een elegant paviljoen. Daarnaast is er de mogelijkheid om een gastenverblijf te creëren in de bestaande bijgebouwen, wat de woning nog veelzijdiger maakt. De villa is voorzien van zonnepanelen, wat bijdraagt aan energiezuinigheid en lagere energiekosten.

De villa is hoog gelegen met een spectaculair uitzicht over de Middellandse Zee en de omliggende bergen. Het charmante dorpje Sayalonga, met winkels, restaurants en alle dagelijkse voorzieningen, ligt op slechts zeven minuten rijden via een volledig verharde weg. De stranden van de Costa del Sol liggen op 23 minuten afstand en de internationale luchthaven van Malaga ligt op 55 minuten rijden.

Deze exclusieve mediterrane villa biedt een perfecte combinatie van luxe, privacy en veelzijdigheid – ideaal als permanente woning, vakantiehuis of verhuurinvestering.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbel glas  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Bijkeuken  
Barbecu  
Gastappartement

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch  
Land  
Tuin  
Pool

### Meubilair

Deels ingericht

### Beveiliging

Gated Complex

### Oriëntatie

zuiden

### Instelling

Land  
Mountain Pueblo  
Dorp

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Open  
Meer dan een  
Bedekt

### Klimaatcontrole

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat  
Makkelijk onderhoud  
**Nutsvoorzieningen**  
Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Zonne -werverwarming  
Fotovoltaïsche zonnepanelen