



Duplex à vendre à Estepona

295 000 €

Référence: R4861171 Chambres: 3 Construite: 100m² Terrasse: 18m²





Costa del Sol, Valle Romano

Cet appartement d'angle offre de belles vues sur les fleurs et les plantes de l'urbanisation.

Avec trois chambres et trois salles de bain, cette propriété offre beaucoup de confort.

Le duplex est en excellent état et dispose d'une climatisation split pour un contrôle optimal du climat.

La terrasse spacieuse, adjacente au salon et à la salle à manger, est parfaite pour se détendre, tandis que la terrasse plus petite près de la cuisine offre un espace extérieur supplémentaire.

De la terrasse, on a une belle vue sur la grande piscine.

La propriété dispose de deux grands parkings souterrains.

L'un des parkings offre un espace supplémentaire pour une moto, tandis que l'autre peut même accueillir deux voitures.

Valle Romano est une urbanisation bien entretenue et animée, située à côté du populaire club de golf Valle Romano.

L'urbanisation présente un mélange idéal de résidents permanents et de résidents secondaires.

À quelques minutes de marche, vous trouverez un restaurant/pizzeria et le club de golf, où vous pourrez déguster des plats raffinés.

L'hôtel Ona, situé à proximité, dispose également d'un restaurant.

En cinq minutes, vous pourrez vous rendre au port d'Estepona ou à la plage en voiture.

Cette propriété est idéale pour une vie permanente mais se prête également à la location de vacances en raison de son espace et de ses vues sur la piscine.

Caractéristiques principales :

- Trois chambres
- 3 salles de bains
- Terrasse spacieuse et terrasse supplémentaire près de la cuisine
- Deux places de parking souterrain (dont une pour deux voitures)
- En parfait état, bien entretenu
- Climatisation split
- Urbanisation calme et animée à côté du club de golf



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Ascenseur
Terrasse privée
Salle de bain
Sol en marbre
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Fibre optique
Restaurant sur place

Vues

Piscine

Piscine

Communautaire

Jardin

Communautaire

Services publics

Électricité
Eau potable
Chauffage de l'eau solaire

Orientation

Nord Ouest

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Pays

Meubles

Optional

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Stores électriques
Téléphone d'entrée

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander
Bon marché
Le golf

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Souterrain
Garage
Private
Plus d'un
Covered