



## Bottenvåning till salu i Estepona

546 000 €

Referens: SP1218   Sovrum: 2   Badrum: 2   Bygga: 126m<sup>2</sup>   Terrass: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Nybyggda bostäder i Esteponas exklusiva New Golden Mile Utmärkt läge i Cancelada, Estepona Upptäck ett unikt bostadsområde i Cancelada, beläget i Esteponas prestigefyllda New Golden Mile, ett av de mest eftertraktade områdena på Costa del Sol. Cancelada är känt för sin lugn, naturliga skönhet och närhet till förstklassiga bekvämligheter och erbjuder den perfekta miljön för att njuta av en medelhavslivsstil där havet och bergen möts i harmoni. Avstånd till viktiga sevärdheter: Stranden: 2 km Puerto Banús: 12 km Marbella: 20 km Esteponas centrum: 10 km Málagas internationella flygplats: 65 km Golfbanor: Flamingos, El Campanario, Atalaya och fler inom 2-5 km Moderna bostäder med rymlig planlösning Detta exklusiva bostadsområde erbjuder en mängd olika bostadstyper som passar alla behov: Bostäder med 2, 3 och 4 sovrum Bostäder på bottenvåningen och mellanvåningen med stora terrasser Takvåningar med privata solarium och panoramautsikt Radhus med flera terrasser Alla bostäder har öppen planlösning, stora terrasser i sydvästläge och högkvalitativa ytbehandlingar. Naturligt ljus flödar in i varje rum och skapar ljusa och välkomnande utrymmen som är perfekta för boende året runt. Högkvalitativa funktioner och energieffektivitet Varje bostad är utformad med komfort och hållbarhet i åtanke, inklusive: Aerotermisk varmvattenberedare och luftkonditionering Badrum med möbler, speglar och duschväggar Elektrisk golvvärme i badrummen Privat parkeringsplats och förråd ingår Exklusiva gemensamma bekvämligheter Projektets design förbättrar boendes livskvalitet och erbjuder exceptionella gemensamma utrymmen såsom: Anlagda medelhavsträdgårdar och promenadvägar Avkopplingsområden och gemensam lounge Pool Fullt utrustat gym och spa Livsstil i Esteponas nya Golden Mile Cancelada är ett paradiset för golfälskare, med några av Andalusiens mest prestigefyllda banor bara några minuter bort. Costa del Sol, även känd som "Costa del Golf", har mer än 70 banor, vilket gör den till en drömdestination för golfentusiaster. Boende har också enkel tillgång till internationella skolor, moderna sjukhus, shoppingcenter, exklusiva butiker, kulturella mötesplatser och restauranger i världsklass. Med över 320 soldagar om året och en genomsnittstemperatur på 20 °C är Estepona den perfekta platsen för att njuta av den medelhavska livsstilen. Säkra ditt drömhjem i Estepona Missa inte chansen att bo på en av de mest eftertraktade platserna på Costa del Sol. Kontakta oss idag för att boka en visning och upptäck ditt framtida hem i Esteponas nya Golden Mile.



Funktioner:

Funktioner

- Gym
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Useable Build Space: 89 Msq.
- Double Bedrooms: 2
- Terrace: 36 Msq.
- Elevator/Lift
- Beach: 1800 Meters
- Useable Build Space: 81 Msq.

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B