



Vrijstaande villa te koop in Estepona

985.000 €

Referentie: R5169109 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 434m² Perceelgrootte: 160m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Valle Romano

NIEUW PROJECT IN VALLE ROMANO – ESTEPONA

- * Perceel van 434 m² – Westoriëntatie – dichtbij golf, voorzieningen en strand
- * Huis: 160 m² – 110 m² + 50 m² halfkelders + terrassen
- * Ecologisch zwembad
- * Halfkelder met sauna en wasruimte

Dit nieuwe project in Estepona gaat in dezelfde richting:

- * Efficiënt wonen
- * Duidelijke en functionele architectuur
- * Geen lege ruimtes of opgeblazen budgetten
- * Vaste prijs met ALLES inbegrepen

Inclusief:

- * Perceel van 434 m²
- * Architectonisch project
- * Projectmanagement
- * Vergunningen, kosten en administratie
- * Aerothermisch klimaatbeheersingssysteem
- * Zonnepanelen met zelfverbruik
- * Geavanceerde domotica
- * Designer porseleinen tegels en consistente afwerkingen
- * Zwembad, omheiningen, volledig uitgeruste keukens en badkamers

Een moderne, elegante, comfortabele en goed gebouwde woning, aangepast aan de huidige behoeften van de klant: efficiëntie, elegantie en echte bewoonbaarheid.

SLEUTELKLAAR OPLEVERING

Prijs geldig tot december 2026.



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Bijkeuken

Domotica

Sauna

Kelder

Keer bekeken

Tuin

Pool

Pool

Privaat

Beveiliging

Elektrische jaloezieën

Invoertelefoon

Oriëntatie

West

Instelling

Dicht bij golf

Dicht bij winkels

Dicht bij zee

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Nutsvoorzieningen

Zonne -waterverwarming

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Klimaatcontrole

Koud A/C

Hete a/c

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Tuin

Privaat

Aangelegd

Categorie

Nieuwe ontwikkeling