



Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

1.390.000 -2.100.000 €

 $\textbf{Referenz:} \ R4862077 \quad \textbf{Schlafzimmer:} \ 4 \quad \textbf{Badezimmer:} \ 4 \quad \textbf{Grundstücksgröße:} \ 551\text{m}^2 - 1.400\text{m}^2 \quad \textbf{Garten:} \ 265\text{m}^2 - 407\text{m}^2$















Costa del Sol, Calanova Golf

DIE VILLA. LETZTE EINHEITEN! Wunderschöne Villen in der renommierten Urbanisation Calanova Golf in La Cala de Mijas. Nur 15 Minuten vom Flughafen Málaga sowie Marbella entfernt, mit schneller Anbindung an die Autobahn. La Cala de Mijas ist einer der authentischsten Orte an der Costa del Sol mit allen notwendigen Einrichtungen: Schulen, Krankenhäuser, Supermärkte, Einkaufszentren, Golfplätze etc. Die Urbanisation liegt direkt am prestigeträchtigen Calanova Golf, einem der besten Golfplätze der Küste mit umfassenden Services: Restaurant, Pro-Shop, Physiotherapie und mehr. Diese individuelle Villa bietet: Fußbodenheizung im gesamten Haus und Klimaanlage Große Infinity-Poolanlage Parkplatz für zwei Fahrzeuge Direkt am Golfplatz Panoramablick auf Golf, Meer & Berge Feinsteinzeug von "Keraben" Eingebaute Küche von "Schmidt" Geothermische Klimaanlage Beheizter Pool* Großzügiges Grundstück von 1.400 m² Garten mit automatischer Bewässerung Elektrisches Zugangstor Sicherheitstür und Alarm Hochwertige Fenster mit thermischer Trennung und elektrischen Rollläden Badezimmer mit Ausstattung von Keraben, Geberit, Imex, Duravit und GME Innenaufteilung: 4 Schlafzimmer: 3 oben, 1 unten (Gästesuite) Offenes Wohn-Esszimmer mit doppelter Raumhöhe Große Terrasse und Garten mit Pool Obergeschoss mit Master-Suite & Ankleidezimmer + 2 En-Suite-Schlafzimmer Multifunktionaler Bereich (z.B. Bibliothek) Keller mit Technikraum und Abstellraum Einzigartige, maßgeschneiderte Villen – 60% bereits verkauft! Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit – 20% unter Marktpreis. Flexibles Zahlungsmodell.





Eigenschaften:

Doppelverglasung Einbauschränke

Panorama

Privat

Mehr als eine

Merkmale Orientierung Klimakontrolle

Überdachte Terrasse Nordosten A/C Vorinstallierte

Private Terrasse U/f Heizung

Lagerraum
Privatem Badezimmer

Domotik Keller

AnsichtenEinstellungZustandMeerIn der Nähe von GeschäftenNeubau

Berg In der Nähe von Schulen

Golf Frontline Golf
Schwimmbad Garten Sicherheit

In der Nähe der Stadt

Privat Privat Alarmsystem

Angelegt Eingabetelefon
Parken
Garage