



## Apartamento en planta alta en venta en Fuengirola

945.000 €

Referencia: R5153467    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 142m<sup>2</sup>    Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Higuerón

¡OPORTUNIDAD ÚNICA! Dos impresionantes áticos en Higuerón Oeste. Nos complace presentar una propiedad exclusiva única en el mercado de la zona: dos áticos bellamente decorados, perfectamente conectados por una puerta a la terraza compartida. Ambas propiedades cuentan con licencias turísticas y están en el Top 10 de nuestro portfolio de alquiler disponibles para alquilar juntas, para familias numerosas o puedes cerrar la puerta de conexión y tener 2 apartamentos separados. Ubicadas en la Fase 9 de la prestigiosa urbanización Higueron West, estas residencias ofrecen una combinación única de espacio, diseño y estilo de vida. Cada apartamento cuenta con dos dormitorios; uno incluye dos baños y el otro, un baño. Ambas ofrecen cocinas abiertas integradas con el comedor y la sala de estar, que se extienden fácilmente a amplias terrazas a través de grandes puertas correderas de cristal. Cada apartamento incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. La comunidad ofrece acceso a varias piscinas y jardines impecablemente cuidados, con impresionantes vistas al mar Mediterráneo y a las montañas. Construidos con criterios de sostenibilidad, los apartamentos se benefician de energía renovable mediante un sistema de aerotermia. Sobre Higuerón West Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m<sup>2</sup>, la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad. Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Barbacoa
- Gimnasia
- Tenis de remo
- Pista de tenis
- Sótano

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Reventa
- Negociar

Orientación

- Sur oeste

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- More Than One

Calificación energética

- B

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- Baños u/f/h

Piscina

- Comunal
- Children`s Pool

Jardín

- Comunal
- Ajardinado

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

- B