



sarah@abracasabra.es

## Abstandsvilla zum Verkauf in Mijas

**995.000 €**

Referenz: R5167363 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 554m<sup>2</sup> Garten: 371m<sup>2</sup> Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Die Villa liegt auf einem erhöhten Grundstück und bietet einen freien Blick über die Hügel bis hinunter zur Küste, was ein Gefühl von Licht und Weite vermittelt. Das Anwesen ist auf Familienleben ausgerichtet und bietet mehrere Wohnbereiche, großzügige Schlafzimmer und viel Platz, damit jeder seinen eigenen Rückzugsort genießen kann. Das Herzstück der Villa sind die hellen Wohn- und Essbereiche, die nahtlos in sonnige Terrassen und einen privaten Poolbereich übergehen – ideal für Unterhaltung, Grillabende oder einfach zum Entspannen mit der Familie. Schattige Bereiche und angelegte Gärten schaffen Außenbereiche, die das ganze Jahr über genutzt werden können. Praktische Ausstattungsmerkmale wie ein eigenes Bad im Hauptschlafzimmer, viel Stauraum und Parkplätze erleichtern den Alltag. Dank der Lage befinden Sie sich in der Nähe von Schulen, Geschäften, Sportanlagen, Golfplätzen und den Stränden von La Cala und Marbella. Die Villa verfügt außerdem über einen großen Keller, der problemlos in eine 2-Zimmer-Wohnung umgewandelt werden kann. Diese Villa ist mehr als nur ein Zuhause – sie ist ein Ort, an dem Familie und Freunde zusammenkommen, entspannen und bleibende Erinnerungen schaffen können, auch wenn sie nur als Ferienhaus im Herzen der Costa del Sol genutzt wird. Eine großartige Investition.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Satelliten Fernsehen		Heiße A/C.
Lagerraum		Kamin
Privatem Badezimmer		
Marmorböden		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Jacuzzi		
Glasfaser		
Solarium		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Berg	Siedlung	
Panorama	In der Nähe von Schulen	
Land		
Garten		
Schwimmbad		
Golf		
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Voll möbliert	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Kitchen-Lounge
Angelegt	Alarmsystem	
Einfache Wartung	Elektrische Jalousien	Mehr als eine
	Eingabetelefon	
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
Trinkwasser	Investition	
Telefon	Luxus	
	Wiederverkauf	
	Zeitgenössisch	
	Golf	