



## Villa détachée à vendre à Mijas

995 000 €

Référence: R5167363 Chambres: 4 Bain: 3 Terrain: 554m<sup>2</sup> Construite: 371m<sup>2</sup> Terrasse: 70m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

Située sur un terrain en hauteur, la villa offre une vue dégagée sur les collines et le littoral, procurant une réelle sensation de luminosité et d'espace. Conçue pour une vie de famille, elle offre de multiples espaces de vie, de vastes chambres et de vastes espaces pour que chacun puisse profiter de son coin de vie. Le cœur de la villa est constitué par ses lumineux espaces de vie et de salle à manger, qui s'ouvrent naturellement sur des terrasses ensoleillées et une piscine privée, idéale pour recevoir, organiser des barbecues ou simplement se détendre en famille. Des zones ombragées et des jardins paysagers créent des espaces extérieurs agréables toute l'année. Des équipements pratiques tels qu'une salle de bain attenante dans la chambre principale, de nombreux rangements et un parking facilitent le quotidien. Son emplacement vous place à proximité des écoles, des commerces, des installations sportives, des golfs et des plages de La Cala et Marbella. Elle dispose également d'un grand sous-sol facilement aménageable en appartement de deux chambres. Cette villa est bien plus qu'une maison : c'est un lieu où famille et amis peuvent se retrouver, se détendre et créer des souvenirs inoubliables, même si elle n'est utilisée que comme résidence secondaire au cœur de la Costa del Sol. Un excellent investissement.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Sol en marbre
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Wifi
- Buanderie
- Jacuzzi
- Fibre optique
- Solarium

Vues

- Mer
- Montagne
- Panoramique
- Pays
- Jardin

- Piscine
- Le golf

Piscine

- Private

Jardin

- Private
- Aménagé
- Entretien facile

Services publics

- Électricité
- Eau potable
- Téléphone

Orientation

- Sud

Paramètre

- Près du golf
- Urbanisation
- Près des écoles

Meubles

- Entièrement meublé

Sécurité

- Complexe fermé
- Système d'alarme
- Stores électriques
- Téléphone d'entrée

Catégorie

- Maison de vacances
- Investissement
- Luxe
- Revente
- Contemporain
- Le golf

Contrôle du climat

- Climatisation
- Cold A / C
- A / C chaud
- Cheminée

Condition

- Excellent

Cuisine

- Entièrement équipée
- Kitchen-Lounge

Parking

- Garage
- Plus d'un