



Middenverdieping appartement te koop in Rincón de la Victoria

380.000 €

Referentie: R5169607 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 91m² Terras: 21m²





Costa del Sol East, Rincón de la Victoria

Een stijlvol toevluchtsoord aan de Costa del Sol

Appartement 2 slaapkamers | Zeezicht richting Torrox | Eerste verdieping | Rincón de la Victoria

Tussen de bergen en de zee ligt dit elegante appartement op de eerste verdieping van het prestigieuze Bali-project van Kronos Homes. Geïnspireerd door de rust en esthetiek van de Indonesische eilanden, combineert dit appartement avant-gardistisch design, hoogwaardige afwerking en een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee in de richting van Torrox.

Binnenkomen is thuiskomen.

Dankzij het grote schuifraam in de leefruimte vloeien binnen en buiten moeiteloos in elkaar over. De open keuken met eiland sluit naadloos aan op de lichtrijke woonkamer, die rechtstreeks uitgaat op een royaal terras met panoramisch zicht op zee en het omliggende groen.

Indeling & comfort:

- 2 slaapkamers met ingebouwde kasten
- 2 badkamers, waarvan één en-suite met inloopdouche
- Moderne keuken met Balay-apparatuur en Silestone werkblad
- Volledig gekanaliseerde airconditioning (warm/koud)
- Aluminium schuifraam met dubbele beglazing en koudebrugonderbreking
- Zonnig terras met maximale privacy en zuidoostelijke oriëntatie

Materialen & afwerking:

Van porseleinen vloeren tot anti-slip terrastegels en hoogwaardige sanitaire voorzieningen – elk detail werd gekozen met oog voor comfort, duurzaamheid en stijl. De hoofdingang is voorzien van een gepantserde deur met veiligheidsslot, de slaapkamers beschikken over aluminium rolluiken met binnenisolatie.

Exclusieve residentie met voorzieningen:

Als bewoner van Bali geniet u van een afgesloten en beveiligd complex met:

- Infinity zwembad met uitzicht op zee
- Fitnessruimte voor residenten
- Aangelegde tuinen en wandelpaden
- Privéparkeerplaats en berging inbegrepen
- Automatische toegangspoorten met afstandsbediening

Locatie:

Gelegen in Rincón de la Victoria, op slechts 20 minuten van Málaga centrum, combineert dit appartement rust en bereikbaarheid. Met de A-7 snelweg op 3 minuten rijden, een golfbaan op 6 minuten en de stranden van de Axarquía binnen handbereik, is dit de ideale uitvalsbasis voor wie houdt van natuur, gastronomie, outdoor-activiteiten en het authentieke Andalusië.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras

Tillen

Privéterras

Satelliet TV

Opslagruimte

Ensuite badkamer

Dubbel glas

Op maat gemaakte kledingkasten

Keer bekeken

Zee

Berg

Panoramisch

Land

Tuin

Pool

Straat

Golf

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

24 -uurs beveiliging

Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Modern

Oriëntatie

Zuidoost

Voorwaarde

Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds

Bedekt

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

B

Klimaatcontrole

Airconditioning

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

CO2 -emissierating

B