



Apartamento en planta alta en venta en Fuengirola

515.000 €

Referencia: R5169313 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 75m² Terraza: 23m²





Costa del Sol, Fuengirola

Ático Exclusivo 2 Dormitorios / 2 Baños ☑ Elegancia y vistas infinitas: Ático en Higuerón West con licencia turística Este ático de ensueño en la última planta combina diseño moderno, amplitud y vistas espectaculares al Mediterráneo y a la montaña. Forma parte del exclusivo par de “apartamentos gemelos” conectados por terraza compartida, disponibles juntos o por separado. Lo que te enamorará: • 2 dormitorios amplios y 2 baños elegantes • Cocina abierta de estilo contemporáneo integrada con salón y comedor • Terraza amplia con acceso mediante grandes ventanales, perfecta para relajarse o entretener • Impresionantes vistas al Mar Mediterráneo y a la montaña, todo el año • 2 plazas de aparcamiento privadas + 1 trastero • Licencia turística incluida, ideal para inversión o alquiler vacacional La comunidad ofrece piscinas, jardines perfectamente cuidados y energía renovable mediante sistema aerotérmico, combinando lujo, comodidad y sostenibilidad. Ubicación ideal: 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto de Málaga, con excelentes conexiones a toda la Costa del Sol. Precio: 495.000 € Oportunidad única: adquirir también el apartamento contiguo de 2 dormitorios / 1 baño por 945.000 €, perfecta opción para familias grandes o inversores. Sobre Higuerón West Higuerón West es un innovador proyecto residencial en la ladera de Fuengirola, con vistas a la ciudad, en una ubicación única y privilegiada. Con una superficie de 500.000 m², la promoción ofrece una gran variedad de espacios verdes, senderos para caminar, correr y andar en bicicleta, zonas de juegos infantiles, un parque para mascotas, huertos orgánicos, servicio de transporte al Beach Club y estaciones para bicicletas y coches eléctricos. También incluye un espacio de coworking, diseñado para fomentar el networking y la creatividad. Con una ubicación ideal, esta zona residencial y de servicios se encuentra a solo 10 minutos en coche o 30 minutos en tren del Aeropuerto Internacional de Málaga, con excelentes conexiones de transporte público a los principales destinos de la Costa del Sol. Esta es una oportunidad única para adquirir dos viviendas excepcionales en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Trastero
- Baño privado
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Wifi
- Barbacoa
- Gimnasia
- Tenis de remo
- Pista de tenis
- Sótano

Configuración

- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Opcional

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas
- Teléfono de entrada

Categoría

- Inversión
- Lujo
- Reventa
- Negociar

Orientación

- Sur oeste

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- More Than One

Calificación energética

- B

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- A/C caliente
- Calefacción central
- Baños u/f/h

Piscina

- Comunal
- Children`s Pool

Jardín

- Comunal
- Ajardinado

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Teléfono

Clasificación de emisión de CO2

- B