



n.stigter@abracasabra.es

## Villa / Chalet en venta en Estepona

899.000 €

Referencia: R5170789 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 79m<sup>2</sup> Construido: 152m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

En el corazón del casco antiguo de Estepona, esta vivienda combina carácter, luz y ubicación privilegiada. Lista para entrar a vivir, ofrece 4 dormitorios, 2 baños completos y un aseo de cortesía, perfecta para familias o invitados. Disfruta de dos terrazas soleadas con vistas a la iglesia de los Remedios y a Sierra Bermeja, y vive la esencia local junto a la Plaza Begines, rodeada de calles peatonales llenas de flores, restaurantes y cultura, a pocos minutos de la playa. La casa cuenta con garaje privado, patio interior, cableado de datos de internet en toda la vivienda, aire acondicionado, placas solares y descalcificador, todo pensado para tu comodidad y eficiencia. Desde sus terrazas, disfruta de las procesiones y la tradición de Estepona. Un hogar que combina tranquilidad, seguridad y luz natural, ideal para residir, teletrabajar o disfrutar del sur de España todo el año.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Armarios empotrados	Este	
Configuración	Condición	Cocina
Área comercial	Excellent	Fully Fitted
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Aldea		
Ciudad		
Port		
Estacionamiento	Utilidades	Calificación energética
Cochera	Electricidad Agua potable	E
Clasificación de emisión de CO2		
mi		