



Finca - cortijo til salg i Frigiliana

1.250.000 €

Reference: R5143216 Soveværelser: 7 Badeværelser: 5 Grundstørrelse: 7.132m² Byg Størrelse: 400m² Terrasse: 19m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Enestående Cortijo til salg i Frigiliana – Et tidløst andalusisk fristed

Oplev denne betagende Cortijo, der ligger kun 500 meter fra den fortryllende landsby Frigiliana og blot 4 km fra de solbeskinnede strande i Nerja. Denne ejendom fra midten af det 20. århundrede, der er gennemsyret af historisk charme, strækker sig over 7.000 m² frodige, modne haver og består af tre fritliggende huse bygget i traditionel andalusisk stil. Denne ejendom, der perfekt kombinerer privatliv, intimitet og uafhængighed, er et idyllisk sted for et luksuriøst Bed and Breakfast, et fristed for flere generationer af familien eller en lukrativ investeringsmulighed med en eksisterende ferieudlejningslicens.

Ejendommens højdepunkter:

Uovertruffen beliggenhed: Beliggende i hjertet af Frigiliana i provinsen Malaga, en af Spaniens mest maleriske landsbyer, kendt for sine farverige, snoede gader og rige kulturarv formet af arabiske, jødiske og kristne påvirkninger. Kun få minutter fra Nerjas ikoniske Balcón de Europa, Nerja-hulerne og Chillar-floden.

Historisk betydning: Denne ejendom, der engang var bolig for en skuespillerinde og en engelsk skibssingeniør, der introducerede californiske Fuerte-avocotræer til Frigiliana i 1960'erne, bærer en arv af tværkulturel charme, der forbinder Lincoln, England, med Costa del Sol.

Stort område:

En 7.132 m² stor grund prydet med romantiske haver, en traditionel andalusisk ovn, espalier, lysthus, en fiskedam, stensulpturer, springvand og gamle oliventræer. Ejendommen er tilsluttet el- og vandforsyningen, hvilket sikrer en problemfri tilværelse, mens et stort vandreservoir giver mulighed for miljøvenlig vanding af den betagende have. Den store grund er et haveparadis med 23 frodige citrus træer, 3 blomstrende avocado træer, 2 frodige mango træer og 100 majestætiske oliventræer, der skaber et malerisk og frugtbart landskab. Denne villa er ideel for dem, der søger et roligt tilflugtssted med bæredygtig charme, og lover en livsstil præget af elegance og harmoni med naturen.

Den sydvendte beliggenhed sikrer en betagende udsigt over de bølgende bjerge og frodige dale fra alle vinkler. Den traditionelle andalusiske ovn og grillplads gør det nemt at holde fest udendørs, mens swimmingpoolen indbyder til afslapning under Costa del Sols sol.

Alsidigt indkomstpotentiale:

Med en ferieudlejningslicens og en dokumenteret historie med fremragende anmeldelser tilbyder denne ejendom betydelige afkast for investorer eller sæsonmæssig brug som feriebolig.

Indretning: Hovedhuset sælges umøbleret, gæstehusene sælges møblerede.

Rigelig parkering:

Privat indkørsel med lukket parkering og separate indgange til hvert hus sikrer bekvemmelighed og tilgængelighed.

Indvendige detaljer:

Denne klynge af tre sydvendte huse, bygget i 1940'erne, udstråler tidløs andalusisk elegance med moderne bekvemmeligheder. Hvert hus har sin egen unikke karakter:

Hovedvillaen:



Gå ind gennem historiske trædøre til en dobbelt så høj entré. Stueetagen har en rummelig stue med brændeovn, der åbner ud til en terrasse og frodige haver, et gæstetoilet, et multifunktionsrum og et køkken med indendørs-udendørs områder, komplet med en grill til sommerunderholdning. Ovenpå finder du tre soveværelser, to badeværelser og et solarium med panoramaudsigt over havet, bjergene og dalene.

Første gæstehus:

Et hyggeligt tilflugtssted med en stue med pejs, et køkken, to soveværelser, et familiebadeværelse og en privat terrasse til intime sammenkomster.

Andet gæstehus:

Dette hus har en stor overdækket terrasse ved indgangen, en åben stue med integreret køkken, et rummeligt soveværelse med en ekstra terrasse og et badeværelse, perfekt til gæster eller den udvidede familie.

Yderligere faciliteter:

inkluderer aircondition, indbyggede skabe, elvarme og små opbevaringsrum på grunden, der sikrer, at det praktiske møder det charmerende.

Vi vil med glæde vise dig denne unikke ejendom, enten virtuelt eller live, hvis du er i nærheden!



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Trådløst internet
Gæstehus
Bryggers
Gæstelejlighed

Synspunkter

bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Privat

Have

Privat

Anlæg

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på havn
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Tæt på byen
Land
Mountain Pueblo
Tæt på skov
Tæt på marina
Tæt på skiløb

Møbel

Del møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks

Kategori

Holiday Homes
Investering
Luksus
Videresalg

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

godt

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat

Mere end en