



Finca - Cortijo en venta en Frigiliana

1.250.000 €

Referencia: R5143216 Dormitorios: 7 Baños: 5 Terreno: 7.132m² Construido: 400m² Terraza: 19m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Excepcional cortijo en venta en Frigiliana: un refugio andaluz atemporal

Descubra este impresionante cortijo a solo 500 metros del encantador pueblo de Frigiliana y a apenas 4 km de las soleadas playas de Nerja. Con más de 7000 m² de exuberantes jardines maduros, esta finca de mediados del siglo XX, impregnada de encanto histórico, consta de tres casas independientes construidas al estilo tradicional andaluz. Esta propiedad, que combina a la perfección privacidad, intimidad e independencia, es un lugar idílico para un lujoso Bed and Breakfast, un refugio familiar multigeneracional o una lucrativa oportunidad de inversión con una licencia de alquiler vacacional ya existente.

Características destacadas de la propiedad:

Ubicación inmejorable: Situada en el corazón de Frigiliana, en la provincia de Málaga, uno de los pueblos más pintorescos de España, famoso por sus coloridas y sinuosas calles y su rico patrimonio cultural moldeado por las influencias árabes, judías y cristianas. A solo unos minutos del emblemático Balcón de Europa de Nerja, las cuevas de Nerja y la ruta del río Chillar.

Importancia histórica: antigua residencia de una actriz y un ingeniero naval inglés que introdujo los árboles de aguacate californiano Fuerte en Frigiliana en la década de 1960, esta finca es heredera de un encanto intercultural que conecta Lincoln, Inglaterra, con la Costa del Sol.

Extensos terrenos:

Una parcela de 7132 m² adornada con románticos jardines, un horno tradicional andaluz, enrejados, cenadores, un estanque con peces, esculturas de piedra, fuentes y olivos centenarios. Conectada a la red eléctrica y al suministro de agua, la propiedad garantiza una vida sin complicaciones, mientras que un importante depósito de agua proporciona un riego ecológico para su impresionante jardín. Los extensos terrenos son un paraíso hortícola, con 23 vibrantes árboles cítricos, 3 prósperos árboles de aguacate, 2 exuberantes árboles de mango y 100 majestuosos olivos, que crean un paisaje pintoresco y fructífero. Ideal para aquellos que buscan un refugio tranquilo con encanto sostenible, esta villa promete un estilo de vida elegante y en armonía con la naturaleza.

La orientación sur garantiza unas vistas impresionantes de las onduladas montañas y los verdes valles desde todos los ángulos. El horno tradicional andaluz y la zona de barbacoa facilitan el entretenimiento al aire libre, mientras que la piscina invita a relajarse bajo el sol de la Costa del Sol.

Potencial de ingresos versátil:

Con una licencia de alquiler vacacional y un historial probado de excelentes críticas, esta propiedad ofrece importantes beneficios para los inversores o para su uso estacional como casa de vacaciones.

Interior: La casa principal se vende sin muebles, las casas de huéspedes se venden amuebladas.

Amplio aparcamiento:

El camino de entrada privado con aparcamiento cerrado y entradas independientes para cada casa garantizan la comodidad y la accesibilidad.

Características interiores: la casa principal se vende sin muebles, las casas de huéspedes se venden amuebladas.

Este conjunto de tres casas orientadas al sur, construidas en la década de 1940, rezuma la elegancia andaluza atemporal

Olivier Dykmans | +34 601 63 13 70 | olivier@abracasabra.es



con las comodidades modernas. Cada casa tiene su propio carácter único:

Villa principal:

Entra por las históricas puertas de madera en un vestíbulo de doble altura. La planta baja cuenta con una amplia sala de estar con chimenea de leña, que se abre a una terraza y a exuberantes jardines, un aseo para invitados, una sala polivalente y una cocina con zonas interiores y exteriores, equipada con una barbacoa para el entretenimiento veraniego. En la planta superior hay tres dormitorios, dos baños y un solárium que ofrece vistas panorámicas del mar, las montañas y los valles.

Primera casa de invitados:

Un acogedor refugio con una sala de estar con chimenea, una cocina, dos dormitorios, un baño familiar y una terraza privada para reuniones íntimas.

Segunda casa de invitados:

Esta casa incluye un gran patio cubierto en la entrada, una sala de estar diáfana con cocina integrada, un amplio dormitorio con terraza adicional y un baño, perfecto para invitados o familiares.

Servicios adicionales:

incluyen aire acondicionado, armarios empotrados, calefacción eléctrica y pequeños trasteros en el terreno, lo que garantiza que la practicidad se una al encanto.

¡Estaremos encantados de mostrarle esta propiedad única, ya sea de forma virtual o en persona si se encuentra en la zona!



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Baño privado
Wifi
Casa de invitados
Lavadero
Apartamento para invitados

Puntos de vista

Montaña
Panoramic
País

Piscina

Private

Jardín

Private

Ajardinado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del puerto
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
País
Pueblo de montaña
Cerca del bosque
Cerca de Marina
Cerca del esquí

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Reventa

Control climático

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Chimenea

Condición

Good

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private

More Than One