



Finca - Cortijo te koop in Frigiliana

1.250.000 €

Referentie: R5143216 Slaapkamers: 7 Badkamers: 5 Plotgrootte: 7.132m² Perceelgrootte: 400m² Terras: 19m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Uitzonderlijke Cortijo te koop in Frigiliana – Een tijdloos Andalusisch toevluchtsoord

Ontdek deze adembenemende Cortijo op slechts 500 meter van het betoverende dorpje Frigiliana en op slechts 4 km van de zonovergoten stranden van Nerja. Dit landgoed uit het midden van de 20e eeuw, doordrenkt van historische charme, strekt zich uit over 7.000 m² weelderige, volgroeide tuinen en bestaat uit drie vrijstaande huizen in traditionele Andalusische stijl. Deze woning, die privacy, intimiteit en onafhankelijkheid perfect combineert, is een idyllische omgeving voor een luxe bed & breakfast, een toevluchtsoord voor meerdere generaties of een lucratieve investeringsmogelijkheid met een bestaande vergunning voor vakantieverhuur.

Hoogtepunten van het pand:

Ongeëvenaarde locatie: Gelegen in het hart van Frigiliana, in de provincie Malaga, een van de meest pittoreske dorpjes van Spanje, bekend om zijn kleurrijke, kronkelende straatjes en rijke culturele erfgoed dat is gevormd door Arabische, Joodse en christelijke invloeden. Op slechts enkele minuten van Nerja's iconische Balcón de Europa, de grotten van Nerja en de Chillar River Route.

Historische betekenis: Ooit was dit het huis van een actrice en een Engelse scheepsbouwkundig ingenieur die in de jaren zestig Californische Fuerte-avocadobomen in Frigiliana introduceerden. Dit landgoed heeft een erfenis van interculturele charme en verbindt Lincoln, Engeland, met de Costa del Sol.

Uitgestrekt terrein:

Een perceel van 7.132 m² versierd met romantische tuinen, een traditionele Andalusische oven, pergola's, prieeltjes, een visvijver, stenen sculpturen, fonteinen en eeuwenoude olijfbomen. Het pand is aangesloten op elektriciteit en water, wat een naadloos leven garandeert, terwijl een aanzienlijke watervoorraad zorgt voor milieuvriendelijke irrigatie van de adembenemende tuin. Het uitgestrekte terrein is een tuinbouwparadijs met 23 levendige citrusbomen, 3 bloeiende avocadobomen, 2 weelderige mangobomen en 100 majestueuze olijfbomen, die een schilderachtig en vruchtbaar landschap creëren. Deze villa is ideaal voor wie op zoek is naar een rustig toevluchtsoord met duurzame charme en belooft een levensstijl van elegantie en harmonie met de natuur.

De ligging op het zuiden zorgt voor een adembenemend uitzicht op de glooiende bergen en groene valleien vanuit elke hoek. De traditionele Andalusische oven en barbecueplaats maken buiten entertainen moeiteloos, terwijl het zwembad uitnodigt tot ontspanning onder de zon van de Costa del Sol.

Veelzijdig inkomstenpotentieel:

Met een vakantievergunning en een bewezen staat van dienst met uitstekende recensies, biedt dit pand een aanzienlijk rendement voor investeerders of seizoensgebonden gebruik als vakantiehuis.

Interieur: het hoofdhuis wordt ongemeubileerd verkocht, de gastenverblijven worden gemeubileerd verkocht.

Ruime parkeergelegenheid:

Een eigen oprit met afgesloten parkeerplaats en aparte ingangen voor elk huis zorgen voor gemak en toegankelijkheid.

Interieurkenmerken:

Deze cluster van drie huizen op het zuiden, gebouwd in de jaren 40, straalt tijdloze Andalusische elegantie uit met modern comfort. Elk huis heeft zijn eigen unieke karakter:



Hoofdvilla:

U komt binnen via historische houten deuren in een hal met dubbele hoogte. De begane grond beschikt over een ruime woonkamer met een open haard, die uitkomt op een terras en weelderige tuinen, een gastentoilet, een multifunctionele ruimte en een keuken met binnen- en buitenruimtes, compleet met een barbecue voor zomerse feestjes. Boven vindt u drie slaapkamers, twee badkamers en een solarium met panoramisch uitzicht op de zee, de bergen en de valleien.

Eerste gastenverblijf:

Een gezellig toevluchtsoord met een woonkamer met open haard, een keuken, twee slaapkamers, een familiebadkamer en een privéterras voor intieme bijeenkomsten.

Tweede gastenverblijf:

Deze woning heeft een groot overdekt terras bij de ingang, een open woonkamer met geïntegreerde keuken, een ruime slaapkamer met een extra terras en een badkamer, perfect voor gasten of familie.

Extra voorzieningen:

airconditioning, inbouwkasten, elektrische verwarming en kleine opslagruimtes op het terrein, waardoor functionaliteit en charme hand in hand gaan.

We laten u deze unieke woning graag virtueel of live zien als u in de buurt bent!



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Wifi
Gasthuis
Bijkeuken
Gastappartement

Keer bekeken

Berg
Panoramisch
Land

Pool

Privaat

Tuin

Privaat
Aangelegd

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Dicht bij de poort
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dicht bij de stad
Land
Mountain Pueblo
Dicht bij bos
Dicht bij jachthaven
Dicht bij skiën

Meubilair

Deels ingericht

Beveiliging

Gated Complex

Categorie

Vakantiehuisen
Investering
Luxe
Wederverkoop

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Haard

Voorwaarde

Goed

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Meer dan een