



Finca - Cortijo till salu i Frigiliana

1 250 000 €

Referens: R5143216 Sovrum: 7 Badrum: 5 Komplot: 7 132m² Bygga: 400m² Terrass: 19m²





Costa del Sol East, Frigiliana

Exceptionell Cortijo till salu i Frigiliana – En tidlös andalusisk tillflyktsort

Upptäck denna hisnande Cortijo bara 500 meter från den charmiga byn Frigiliana och bara 4 km från Nerjas soliga stränder. Denna egendom från mitten av 1900-talet, som sträcker sig över 7 000 m² av frodiga, mogna trädgårdar, är genomsyrad av historisk charm och består av tre fristående hus byggda i traditionell andalusisk stil. Denna fastighet, som perfekt kombinerar avskildhet, intimitet och oberoende, är en idyllisk miljö för ett lyxigt bed and breakfast, en fristad för flera generationer av familjen eller en lukrativ investeringsmöjlighet med en befintlig semesteruthyrningslicens.

Fastighetens höjdpunkter:

Oöverträffat läge: Beläget i hjärtat av Frigiliana, i provinsen Malaga, en av Spaniens mest pittoreska byar, känd för sina färgglada, slingrande gator och sitt rika kulturarv som formats av arabiska, judiska och kristna influenser. Bara några minuter från Nerjas ikoniska Balcón de Europa, Nerja-grottorna och Chillar River Route.

Historisk betydelse: En gång bostad för en skådespelerska och en engelsk sjöingenjör som introducerade kaliforniska Fuerte-avokadoträd i Frigiliana på 1960-talet, bär denna egendom på ett arv av interkulturell charm som förbinder Lincoln, England, med Costa del Sol.

Vidsträckt mark:

En tomt på 7 132 m² prydd med romantiska trädgårdar, en traditionell andalusisk ugn, spaljéer, lusthus, en fiskdamm, stensulpturer, fontäner och gamla olivträd. Fastigheten är ansluten till el- och vattennätet, vilket garanterar ett smidigt boende, medan en stor vattenreservoar ger miljövänlig bevattning av den fantastiska trädgården. Den vidsträckta tomten är en trädgårdsmässig oas med 23 livfulla citrus träd, 3 frodiga avokadoträd, 2 grönskande mangoträd och 100 majestätiska olivträd, som skapar ett pittoreskt och fruktbart landskap. Denna villa är idealisk för dem som söker en lugn tillflyktsort med hållbar charm och lovar en livsstil präglad av elegans och harmoni med naturen.

Den söderläge orienteringen garanterar en fantastisk utsikt över de böljande bergen och de grönskande dalarna från alla vinklar. Den traditionella andalusiska ugnen och grillplatsen gör det enkelt att umgås utomhus, medan poolen inbjuder till avkoppling under Costa del Sols sol.

Mångsidig inkomstpotalential:

Med en semesteruthyrningslicens och en dokumenterad historia av utmärkta recensioner erbjuder denna fastighet betydande avkastning för investerare eller säsongsbetonad användning som semesterbostad.

Rymlig parkering:

Privat uppfart med inhägnad parkering och separata ingångar för varje hus garanterar bekvämlighet och tillgänglighet.

Interiör: huvudhuset säljs omöblerat, gäststugorna säljs möblerade.

Denna grupp av tre söderläge hus, byggda på 1940-talet, utstrålar tidlös andalusisk elegans med modern komfort. Varje hus har sin egen unika karaktär:

Huvudvillan:

Gå in genom historiska trädörrar till en hall med dubbel takhöjd. På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum med en vedeldad öppen spis, som vetter mot en terrass och en lummig trädgård, en gästtoalett, ett multifunktionellt rum och ett kök med inomhus- och utomhusdelar, komplett med en grill för sommarens festligheter. På övervåningen finns tre



sovrum, två badrum och ett solarium med panoramautsikt över havet, bergen och dalarna.

Första gästhuset:

Ett mysigt tillflyktsort med ett vardagsrum med öppen spis, ett kök, två sovrum, ett familjebadrum och en privat terrass för intima sammankomster.

Andra gästhuset:

Detta hus har en stor täckt uteplats vid ingången, ett öppet vardagsrum med integrerat kök, ett rymligt sovrum med en extra terrass och ett badrum, perfekt för gäster eller släktingar.

Ytterligare bekvämligheter:

inkluderar luftkonditionering, inbyggda garderober, elvärme och små förrådsrum på tomten, vilket garanterar att praktiska funktioner möter charm.

Vi visar gärna denna unika fastighet antingen virtuellt eller live om du befinner dig i närheten!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Wifi
Gästhus
Förråd
Gästlägenhet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Anlagd

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten

Orientering

söder

Miljö

Nära hamnen
Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Land
Bergspueblo
Nära skogen
Nära marina
Nära skidåkning

möbel

Del inredd
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Bra

Kök

Fullmonterad
Parkering
Privat
Mer än en