



wendy@abracasabra.es

Abstandsvilla zum Verkauf in Almogía

479.000 €

Referenz: R5167003 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 40.700m² Garten: 265m² Terrasse: 50m²





Malaga Inland, Almogía

1 einstöckiges Haus, das traditionellen Charme und praktische Raumaufteilung vereint.

Separate Wohnung 38m² bereits vorbereitet: Schlafzimmer mit eigenem Bad und Küche – ready for immediate rental.

Großes Grundstück: +40.000 m², davon fast die Hälfte flaches, nutzbares Land mit Brunnen, ideal für Reitsport oder Glamping und Camper.

Garage für 2 Autos, die leicht in eine weitere separate Wohnung umgewandelt werden kann

3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer

Südwestlage für hervorragende Lichtverhältnisse und lange Sonnentage

Einbauschränke und guter Stauraum im gesamten Haus

Abstellräume für Werkzeuge und Geräte vorhanden

Gästetoilette am Pool

Immobilie in sehr gutem Zustand – bezugsfertig

Die Möglichkeiten dieser Immobilie sind endlos:

Dank flachem Gelände und Wasserversorgung perfekt für Pferdeliebhaber oder kleine landwirtschaftliche Projekte geeignet

Hohes Vermietungspotenzial durch eine separate Wohnung auf dem Grundstück

Ebenerdiges Wohnen bietet Barrierefreiheit und einfache Pflege

Privatsphäre und Platz, ohne isoliert zu sein

Gute Anbindung über asphaltierte Straßen, aber bitte beachten Sie, dass dies das Hinterland von Málaga ist. Eine gerade Straße ohne Kurven gibt es auf dem Land nicht.

-Stadt Almogía: 5 Minuten (Auto) – 4,5 km.

-Flughafen Málaga: 35 Minuten (Auto) – 35 km.

-Zentrum von Málaga: 35 Minuten (Auto) – 30 km.

-Strand von Málaga: 40 Minuten (Auto) – 30 km.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Südwesten	Klimaanlage
Private Terrasse		Kamin
Lagerraum		Zentralheizung
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Gästehaus		
Allzweckraum		
Gastwohnung		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Berg	In der Nähe der Stadt	Exzellent
Land	Land	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Privat	Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Privat	Gated Complex	Garage
		Privat
		Mehr als eine
		Bedeckt
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Ferienwohnungen	
	Investition	
	Wiederverkauf	
	Schnäppchen	