



Villa détachée à vendre à Almogía

479 000 €

Référence: R5167003 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 40 700m² Construite: 265m² Terrasse: 50m²





Malaga Inland, Almogía

Maison de plain-pied alliant charme traditionnel et agencement pratique. Appartement indépendant 38m² déjà aménagé : chambre avec salle de bains attenante et cuisine — prêt à être loué pour un revenu immédiat. Grand terrain : +40 000 m², dont près de la moitié est plat et exploitable, avec un puits, idéal pour l'équitation, le glamping ou le camping. Garage pour 2 voitures pouvant facilement être transformé en un autre appartement indépendant 3 chambres et 2 salles de bains. Orientation sud-ouest pour une excellente luminosité et de longs après-midis ensoleillés. Armoires encastrées et bons espaces de rangement dans toute la maison. Salles de rangement incluses pour les outils et l'équipement. Toilettes pour invités près de la piscine. Propriété en très bon état — prête à emménager. Les possibilités offertes par cette propriété sont infinies : Parfaite pour les amateurs de chevaux ou les petits projets agricoles grâce à un terrain plat et à l'approvisionnement en eau. Fort potentiel locatif avec un appartement indépendant sur place. Le fait d'être de plain-pied offre une bonne accessibilité et facilite l'entretien. Intimité et espace sans être isolé. Bon accès par une route entièrement bétonnée, mais veuillez noter que nous sommes dans l'arrière-pays de Malaga. Il n'existe pas de route droite sans virages à la campagne. -Ville d'Almogía : 5 minutes (en voiture) - 4,5 km. -Aéroport de Malaga : 35 minutes (en voiture) - 35 km. - Centre de Malaga : 35 minutes (en voiture) - 30 km. -Plage de Malaga : 40 minutes (en voiture) - 30 km.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse couverte
Terrasse privée
Pièce de stockage
Salle de bain
Double vitrage
Armoires encastrées
Wifi
Maison d'hôtes
Buanderie
Appartement

Vues

Montagne
Pays

Piscine

Private

Jardin

Private

Services publics

Électricité

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Près de la ville
Pays

Meubles

Partie fournie

Sécurité

Complexe fermé

Catégorie

Maison de vacances
Investissement
Revente
Marchander

Contrôle du climat

Climatisation
Cheminée
Chauffage central

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Garage
Private
Plus d'un
Covered