



Vrijstaande villa te koop in Mijas

575.000 €

Referentie: R5120755 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Plotgrootte: 2.605m² Perceelgrootte: 196m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Ruime Finca met Paardensportpotentieel in La Atalaya Ontdek deze charmante vrijstaande villa, een unieke wederverkoopkans gelegen op het rustige platteland van La Atalaya. Dit pand, met een royale bebouwde oppervlakte van 196 m2 op een aanzienlijk en geheel omheind perceel van 2.605 m2, biedt immense mogelijkheden voor wie op zoek is naar een landelijk toevluchtsoord met paardensportfaciliteiten. De villa bevindt zich geheel op één niveau. Hoogtepunten en Conditie van het Vastgoed: Het huis verkeert in goede algemene staat, is onlangs aan de binnenkant in de meeste ruimtes geschilderd en biedt een fris en uitnodigend interieur. De keuken is ook recentelijk geschilderd. Hoewel de woning enige "TLC" (Liefdevolle Zorg) behoeft, met name aan de buitenkant, presenteert het een prachtig canvas met vele mogelijkheden om uw droomhuis te creëren. Het huis geniet veel natuurlijk licht en ligt op een perfecte locatie om de hele dag zon te hebben. Belangrijkste Kenmerken: Slaapkamers: 4 ruime slaapkamers Badkamers: 2,5, inclusief een onlangs gerenoveerde badkamer Keuken: Volledig uitgerust Kenmerken: Inbouwkasten, privé terras, bijkeuken en en-suite badkamer. Stallen: Het pand omvat ook legale stallen van 68.26 m2. De stallen hadden eerder een OCA-vergunning voor paarden, die alleen hoeft te worden verlengd aangezien er meer dan drie jaar zijn verstreken. Zwembad: Privé. Het zwembad meet 39.40 m2 en moet nog worden afgewerkt. Juridische Status: Het is belangrijk op te merken dat alles op het terrein volledig is geregistreerd en legaal is.



Kenmerken:

Kenmerken

Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Op maat gemaakte kledingkasten
Bijkeuken
Stallen

Keer bekeken

Berg
Land
Tuin

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Alarmsysteem

Oriëntatie

Oosten
Zuidoost

Voorwaarde

Goed
Eerlijk
Renovatie vereist

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Privaat
Open
Meer dan een

Klimaatcontrole

Haard

Pool

Privaat

Tuin

Privaat

Nutsvoorzieningen

Zonne -werverwarming

Categorie

Wederkoop