



## Lejlighed til salg i Marbella

1.178.850 €

Reference: SP1254   Soveværelser: 2   Badeværelser: 2   Byg Størrelse: 133m<sup>2</sup>   Terrasse: 34m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Marbella (town)

Eksklusivt nyt boligkompleks i Aloha Golf, Nueva Andalucía Marbella Luksusboliger i hjertet af Nueva Andalucía Oplev dette eksklusive nye boligkompleks i Aloha Golf, et af de mest prestigefyldte områder i Nueva Andalucía, Marbella. Omgivet af golfbaner i verdensklasse og kun få minutter fra Marbellas Golden Mile og Puerto Banús tilbyder dette boutique-projekt den perfekte blanding af elegance, privatliv og middelhavsstil. Moderne lejligheder og penthouses Komplekset består af luksuslejligheder med 2 og 3 soveværelser, penthouses og duplex-penthouses i et sikkert, lukket kompleks. Første fase består af kun 16 boliger fordelt på to lave bygninger, hvilket sikrer eksklusivitet og ro. Lejligheder i stueetagen med private haver, der kan tilpasses efter ønske Lejligheder på første sal med rummelige terrasser Penthouse-lejligheder med private tagterasse-pools og panoramaudsigt Førsteklasses kvaliteter og finish Hver bolig er designet efter de højeste standarder og kombinerer komfort med banebrydende teknologi. Faciliteterne omfatter: Aerotermisk system til varmt vand og gulvvarme Fuldt kanaliseret aircondition Sonos-lydsystem Designerkøkkener med lakerede skabe og Miele-apparater Gulv-til-loft-døre Enestående fællesfaciliteter Beboerne kan nyde en bred vifte af faciliteter designet til fritid, afslapning og velvære: Udendørs swimmingpool med anlagte haver Indendørs opvarmet pool med fitnesscenter og spa Co-working-område og lounge Concierge-service Udendørs videoovervågningssystem Fremragende beliggenhed i Marbella Dette boligkompleks er ideelt beliggende ved siden af Aloha Golf Club og Aloha International School med en fantastisk udsigt over La Concha-bjerget og Middelhavet. Området tilbyder nem adgang til strande, indkøbscentre, internationale skoler og sportsfaciliteter. Marbella centrum: 6 km Puerto Banús: 4 km Estepona: 30 km Sotogrande: 55 km Málaga Internationale Lufthavn: 58 km Marbella-livsstil Marbella er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa del Sol og tilbyder mere end 300 solskinsdage om året, sandstrande, luksuriøse shoppingmuligheder, fine restauranter og et livligt kulturliv. Dette byggeri giver den perfekte mulighed for at nyde alt, hvad Marbella har at byde på, mens man bor i et roligt og privilegeret miljø. Kontakt os i dag for at arrangere et privat besøg og sikre dig dit nye luksuriøse hjem i Aloha Golf, Nueva Andalucía.



Funktioner:

Funktioner

- Gymnastiksal
- Location: Coastal, Urbanisation
- Parking - Space
- Location: Urbanisation
- Useable Build Space: 98 Msq.
- Near schools
- Communal Pool
- Near Commercial Center
- Near Golf / Golf Resort Property
- Number of Parking Spaces: 1
- Gated
- Storage / Trastero
- Double Bedrooms: 2
- Space
- Under-Build / Basement
- Elevator/Lift
- Terrace: 43 Msq.
- Terrace: 34 Msq.
- Beach: 2500 Meters

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B