



Maison semi-défectée à vendre à Marbella

1 695 000 €

Référence: R5173486 Chambres: 5 Bain: 4 Terrain: 415m² Construite: 299m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Cabopino

Villa moderne à Green Hill Cabopino Située dans le prestigieux complexe résidentiel fermé de Green Hill Cabopino, cette villa contemporaine allie design scandinave et style de vie méditerranéen décontracté. Construite en 2021, elle se trouve juste à côté du golf de Cabopino, à quelques minutes du port de plaisance de Puerto de Cabopino, des plages de sable fin et des commodités de Calahonda. Caractéristiques principales Sur trois niveaux – environ 300 m² Cuisine ouverte sur le salon avec accès direct au jardin Cinq chambres et trois salles de bains, dont une suite parentale avec terrasse privée Spacieux sous-sol baigné de lumière naturelle, avec chambres supplémentaires et espace de vie polyvalent Grand solarium sur le toit avec vue panoramique et possibilité d'aménager un jacuzzi Jardin privé et accès à deux piscines, dont une pour enfants Art de vivre et communauté Green Hill est un complexe résidentiel intime de seulement 14 villas, alliant intimité et confort. Un jardinier entretient les parties communes et les jardins privés. L'entretien de la piscine, la taille des haies et le nettoyage des fenêtres extérieures deux fois par an sont inclus. Les résidents bénéficient également d'un espace barbecue commun et d'un putting green privé, idéal pour recevoir ou mener une vie active. Points forts de l'emplacement Résidence fermée avec sécurité 24h/24 Entourée de golfs et d'un parc naturel À 5 minutes de Puerto de Cabopino et de ses plages À 15 minutes du centre-ville de Marbella À 30 minutes de l'aéroport de Malaga ✈ Cette villa offre un équilibre parfait entre design moderne, confort familial et style de vie de villégiature, le tout dans l'un des endroits les plus prisés de la Costa del Sol.



Spécification:

Caractéristiques

Terrasse privée
Salle de bain
Armoires encastrées
Wifi
Buanderie
Barbecue
Fibre optique
Domotique
Solarium
Salle de jeux

Vues

Mer
Montagne
Pays
Jardin
Piscine
Forêt
Le golf

Piscine

Private
Piscine pour enfants

Jardin

Private
Entretien facile

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud

Paramètre

Près du golf
Urbanisation
Près de la mer
Près de Marina

Meubles

Entièrement meublé

Sécurité

Complexe fermé
Sécurité 24 heures
Système d'alarme
Téléphone d'entrée

Catégorie

Revente
Contemporain

Contrôle du climat

Climatisation
Cold A / C
A / C chaud
Salles de bain U / F / H
Chauffage U / F

Condition

Excellent

Cuisine

Entièrement équipée

Parking

Private
Ouvrir