wendy@abracasabra.es

Finca - Cortijo en venta en Alora

685.000 €

Referencia: R5167126 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 40.564m^2 **Construído:** 263m^2 **Terraza:** 80m^2

Wendy Loockx | wendy@abracasabra.es

Malaga Inland, Alora

Hacienda en Alora: 4 dormitorios 3 baños 263.00 m² de superficie construida 40 000,00 m² de superficie de terreno Ofrecemos esta preciosa hacienda auténtica, situada en un olivar productivo de más de 41 000 m², en Álora. La ubicación de este cortijo característico es perfecta. Hay unas vistas preciosas, mucho espacio y el encantador pueblo español de Álora se encuentra a poca distancia a pie de esta propiedad. Álora cuenta con todos los servicios necesarios, como supermercados, restaurantes, colegios, un centro médico y una estación de tren con conexión directa a la ciudad de Málaga y al aeropuerto internacional. Al entrar en esta finca por la gran puerta, llama inmediatamente la atención el auténtico y acogedor patio cerrado. A la derecha se encuentra la majestuosa vivienda (180 m²) y al otro lado está la zona de la piscina, seguida de un patio, un estudio, una azotea y un almacén. Al entrar en la casa de campo por las puertas dobles de madera, llegamos a un vestíbulo acogedor y espacioso. Este vestíbulo cuenta con un aseo de invitados, una majestuosa escalera que conduce a la primera planta y acceso a la cocina y la sala de estar. Lo especial es que desde este vestíbulo hay una hermosa vista a través de la casa y las vistas al exterior. La cocina es auténtica y espaciosa y cuenta con todos los electrodomésticos necesarios. Destaca la auténtica chimenea que hay en ella. El salón, de unos 45 m², es espacioso, luminoso y cuenta con muchos detalles bonitos. Las ventanas y la puerta doble ofrecen unas vistas increíbles del valle que se extiende a sus pies y hay una amplia terraza exterior para disfrutar del campo español. El salón cuenta además con vigas de madera en el techo, un precioso suelo y una gran chimenea. Para mayor comodidad, también hay una estufa de pellets para los meses más fríos del invierno. En la primera planta hay cuatro amplios dormitorios. El dormitorio principal es muy espacioso y tiene un cuarto de baño en suite y una estufa de leña propia. Además, hay un dormitorio con cuarto de baño en suite. Los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño moderno en el pasillo. Todo el conjunto está decorado con un mismo estilo y tiene mucho encanto. En el patio interior se encuentra la piscina (renovada en 2024), situada en una ubicación privilegiada. Junto a este bonito lugar hay un amplio patio con mesa de billar, un gimnasio con terraza en la azotea, un pequeño estudio con cervecería y un amplio almacén. Estas zonas disponen de agua corriente y electricidad, y estos edificios anexos se pueden utilizar para diversos fines. El conjunto es muy acogedor y se utilizará mucho en el clima mediterráneo. Fuera de la zona vallada de esta espaciosa vivienda hay un chalet de madera. Actualmente se utiliza como taller, pero también es apto para diversos fines. La parcela vallada de más de 41 000 m² está plantada con olivos ecológicos certificados (Agricola). En total hay unos 450 olivos, algunos de los cuales tienen más de 200 años. Actualmente, los árboles son cuidados por especialistas locales. Además de la conexión a la red de agua, hay un pozo productivo que puede abastecer de agua a la casa. Hay depósitos de 1 x 1000 y 1 x 5000 litros de almacenamiento de agua. Conexión a la red eléctrica y wifi disponibles. ¡Esta casa se vende amueblada!

Características:

Características
Terraza
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Apartamento para invitados
Courtesy Bus

Orientación
Este

Control climatico
Aire acondicionado
A/C pre instalado
Chimenea

Puntos de vista
Montaña
Panoramic
País

Configuración
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca de la ciudad
País
Cerca del bosque

Condición
Good

Piscina
Private

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Fully Fitted

Jardín
Private

Seguridad
Complejo cerrado
Sistema de alarmas

Estacionamiento
Cochera
More Than One
Covered

Utilidades
Electricidad
Agua potable
Calefacción de agua solar