



# Departamento en venta en Torrevieja

225.000 €

Referencia: AC14882    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construído: 117m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Descubra esta magnífica oportunidad inmobiliaria en una de las zonas más codiciadas de Torrevieja, a tan solo 200 metros del mar y junto al futuro Proyecto de Renovación del Puerto, previsto para 2026. Este espacioso piso cuenta con 117 m<sup>2</sup> construidos (92 m<sup>2</sup> útiles), distribuidos de manera funcional para ofrecer confort y amplitud. La vivienda orientada al sur dispone de: Tres habitaciones, con excelente luminosidad natural durante todo el día y armarios empotrados. Dos baños completos, perfectos para la comodidad diaria. Terraza acristalada, ideal como espacio de relax o zona social. Listo para entrar a vivir. La ubicación es inmejorable: conexión inmediata con transporte público, centros comerciales, colegios y todos los servicios esenciales.  Un valor añadido: el Nuevo Puerto de Torrevieja El inmueble se encuentra a escasos metros de la gran transformación urbana del Puerto de Torrevieja, un proyecto estratégico con más de 120 millones de euros en inversión público-privada, que convertirá el entorno en un nuevo polo de ocio, cultura y modernidad. Entre las mejoras más destacadas: Paseo marítimo elevado y nuevos accesos urbanos. Recuperación del histórico Muelle Mínguez como espacio patrimonial y turístico. Nuevas zonas de ocio, restauración y espacios abiertos al mar. Remodelación integral de infraestructuras y aparcamientos. Todo ello consolidará esta área como una de las más exclusivas y con mayor proyección de revalorización en la Costa Blanca. Una inversión estratégica Este piso no solo representa un hogar ideal para disfrutar junto al mar, sino también una excelente oportunidad de inversión en una zona en pleno auge de modernización y desarrollo. Solicite más información y descubra cómo convertir esta vivienda en su próxima residencia o inversión de futuro en el corazón de Torrevieja.