



Fristående villa till salu i Altea

1 099 900 €

Referens: AC14889 Sovrum: 3 Badrum: 4 Komplott: 19 900m² Bygga: 370m²





Costa Blanca North, Altea

Denna spektakulära villa erbjuds nu till försäljning och bjuder på enastående panoramautsikt över havet och bergen, omgiven av orörd natur. Med en boyta på 370 m² och en stor tomt på 19.900 m² garanterar fastigheten fullständig avskildhet och en rofylld atmosfär, med nästan helt asfalterad tillfartsväg (endast 300 m grusväg). Huset är en gammal masía, helt återuppbyggd år 2007, som bevarar charmen från den traditionella stenarkitekturen samtidigt som det kombinerar modern design och komfort. De rymliga, ljusa och smakfullt inredda rummen förmedlar fräschör, elegans och harmoni. Villan är fördelad på två plan, anpassade efter markens naturliga nivåskillnader: Entréplan: En elegant hall leder till ett stort vardagsrum-matsal öppet mot ett designkök med central köksö. Två sovrum med badrum en suite, varav ett med walk-in closet. Alla rum har direkt utgång till en stor terrass med spektakulär utsikt. Keramikgolv och antika hydrauliska plattor tillför karaktär och autenticitet. Nedre plan: Ett privat utrymme avsett för master bedroom, med ett unikt designbadrum (stenhandfat, hammam, automatisk WC och italiensk badkar), en lyxig walk-in closet, privat lounge och kontor — för närvarande använt som musik- och inspelningsstudio — med eget badrum. Stora glaspartier öppnar upp mot naturen och de fantastiska vyerna. Massivt ekgolv ger värme och distinktion. Utomhusytorna är skapade för att fullt ut njuta av klimatet och naturen: stora parkeringsytor, flera terrasser, en uppvärmd privat pool med fri utsikt, en chill-out-zon med Bale för yoga eller meditation samt en basketplan. Programmerbar utebelysning, automatisk bevattning och en stor vattentank kompletterar bekvämligheten. Huset är utrustat med oljebaserad golvvärme samt två kraftfulla luftkonditioneringssystem med kyla/värme och avfuktningssystem, vilket säkerställer komfort året runt. Denna villa är mycket mer än ett hem: det är en fristad av lugn, avskildhet och naturskönhet. Perfekt integrerad i sin omgivning, är den idealisk både som permanent bostad och som en exklusiv investering i en av regionens mest privilegierade platser.