

## Pareada en venta en Estepona

945.000€

Referencia: R5171575 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 215m<sup>2</sup>













## Costa del Sol, El Paraiso

Impresionante casa adosada en la urbanización cerrada Paraíso Hills. Esta espaciosa casa se distribuye en tres plantas con amplios espacios de estar y amplias terrazas, incluyendo una impresionante azotea con vistas panorámicas. La propiedad se encuentra en una calle sin salida, al final de la urbanización, lo que ofrece máxima privacidad y la mayor zona de jardín utilizable de todo el complejo. En la entrada de la casa hay un aparcamiento cubierto para un coche y plazas de aparcamiento adicionales disponibles en la entrada. En la planta baja entramos en la vivienda con una amplio recibidor, una cocina totalmente equipada con lavadero, un aseo de invitados, un trastero y un amplio salón-comedor con abundante luz natural gracias a sus grandes ventanales. La terraza cubierta ofrece zona de estar y comedor disfrutando de vistas a un precioso jardín con vistas al mar. Subiendo las escaleras se encuentra un distribuidor que conduce al amplio dormitorio principal con baño en suite y a otros dos amplios dormitorios de invitados que comparten baño familiar. Todos los dormitorios tienen acceso a terrazas, armarios empotrados y termostatos independientes para el aire acondicionado. La última planta consta de un dormitorio adicional o un estudio/oficina con baño privado y acceso a una magnífica terraza en la azotea, perfecta para reuniones al aire libre con familiares y amigos. La terraza disfruta de sol todo el día, impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y está equipada con barbacoa, cocina de verano, vinoteca, una cómoda sala de estar y un solárium. La casa se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir o alquilar (licencia turística en vigor). Este tipo de casas rara vez se comercializan, por lo que se recomienda visitarlas con antelación. Disponemos de las llaves.



## Características:

Barbacoa Fibra óptica

Características Orientación **Control climatico** 

Aire acondicionado Terraza Sureste

Terraza Fría de aire acondicionado

A/C caliente Televisión satelital

Baño privado Chimenea

Piso de mármol Doble acristalamiento

Armarios empotrados Wifi Lavadero Jacuzzi

Solárium Tenis de remo

Condición Puntos de vista Configuración Mar Cerca del golf Renovado Recientemente

Urbanización Excellent Montaña **Panoramic** Cerca de las tiendas

Jardín Cerca de las escuelas

**Piscina** Muebles Cocina Comunal Completamente Amueblada **Fully Fitted** 

Cerca de la ciudad

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado Private

Private Sistema de alarmas Covered

Ajardinado Teléfono de entrada

Facil mantenimiento Caja fuerte

**Utilidades** Categoría

Agua potable Casas de vacaciones

Inversión

Lujo Reventa