



Villa / Chalet en venta en Caleta de Vélez

895.000 €

Referencia: R5176951 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 569m² Construido: 225m² Terraza: 150m²





Costa del Sol East, Caleta de Vélez

Bienvenido a esta villa totalmente renovada en Caleta de Vélez – una vivienda exclusiva con impresionantes vistas al mar y al puerto deportivo. Aquí vivirá en una zona tranquila y privada, a solo 300 metros de la playa y a poca distancia a pie de restaurantes, tiendas y servicios. La casa ha sido completamente renovada con un enfoque en la calidad y el confort, con todas las superficies recién terminadas y cuidadosamente diseñadas. La luminosa cocina y el salón están distribuidos en un espacio diáfano de unos 60 m², que ofrece espectaculares vistas al mar a través de grandes puertas correderas. Desde aquí se accede a una encantadora terraza orientada al sur – perfecta para relajarse o disfrutar de momentos sociales al sol. Además, dispone de una amplia azotea con vistas al mar aún más impresionantes, y también desde la terraza inferior que rodea la piscina se puede disfrutar de las vistas al mar. La piscina está orientada al sur y mide aproximadamente 8 x 4 metros, con una cocina exterior y un espacio de almacenamiento al lado – todo lo necesario para hacer de la vida al aire libre algo fácil y agradable. La villa está equipada con aire acondicionado en todos los dormitorios, así como en el gran salón con cocina integrada, ventanas de doble acristalamiento y 12 paneles solares con sistema de almacenamiento en baterías – una solución energética inteligente que mantiene un confort alto y costes bajos. En la planta de entrada encontrará la cocina y el salón en concepto abierto, un aseo de invitados y un dormitorio principal con armarios empotrados y un elegante baño en suite con doble lavabo. En la planta inferior se encuentran tres dormitorios, un amplio baño con bañera y ducha y doble lavabo, un vestidor, una sala de estar, un cuarto de lavandería independiente y un despacho que fácilmente puede convertirse en un baño adicional o una cocina extra. La propiedad también ofrece varias zonas de almacenamiento y un garaje que actualmente se utiliza como gimnasio/trastero (la puerta del garaje sigue instalada). Delante del garaje hay espacio para dos coches más, uno dentro de la puerta de acceso. La vivienda también cuenta con conexión a internet por fibra óptica. Un hogar de fácil mantenimiento y de alto nivel – perfecto para quienes desean disfrutar de la calidad de vida cerca del mar, durante todo el año.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Solárium

Puntos de vista

Mar
Port

Piscina

Private

Jardín

Private

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Cochera
Private

Control climatico

Aire acondicionado

Condición

Good
Renovado Recientemente
Excellent
Reformado Recientemente

Cocina

Fully Fitted