



sarah@abracasabra.es

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola

285.000 - 435.000 €

Referenz: R5177179 Schlafzimmer: 2 - 3 Badezimmer: 1 - 2 Garten: 57m<sup>2</sup> - 73m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Neue exklusive Promotion im Herzen von Fuengirola – Nur 150 m vom Strand entfernt Wir präsentieren ein elegantes Neubauprojekt mit nur 8 Wohnungen, das den mediterranen Lebensstil in einem der begehrtesten Gebiete der Costa del Sol neu definiert. Das Projekt befindet sich in der Calle Gimena 45, einer ruhigen Fußgängerzone im Herzen von Fuengirola, und kombiniert exklusives Design, Komfort und eine unvergleichliche Lage. Nur 150 Meter vom Uferweg und Strand entfernt, befindet sich das Projekt in der Nähe von allem, was man für den Alltag braucht, ohne Auto: lokale Geschäfte, Restaurants, Freizeitbereiche, Supermärkte, Apotheken, Schulen und alle wichtigen Dienstleistungen. Zudem gibt es hervorragende Anbindungen an den öffentlichen Verkehr und direkten Zugang zur Autobahn, was die Mobilität innerhalb und außerhalb der Stadt erleichtert. Dank seiner Ausrichtung und privilegierten Lage garantiert dieses Projekt das ganze Jahr über warmes Wetter und einen entspannten, exklusiven Lebensstil in einem der sonnigsten Ziele an der Costa del Sol. Das Gebäude bietet insgesamt 8 sorgfältig gestaltete Apartments mit hochwertigen Ausstattungen, Klimaanlage und voll ausgestatteten Küchen. Die Wohnungen zeichnen sich durch funktionale Grundrisse, offene und helle Räume sowie modernes Design aus, das auf Komfort und Wohlbefinden ausgerichtet ist. Die Penthouse-Wohnungen verfügen über großzügige private Solarium-Terrassen, ideal zum Sonnenbaden, für chill-out-Zonen oder für gesellige Zusammenkünfte im Freien mit Blick auf den mediterranen Himmel. Ihr modernes Design und die hochwertigen Materialien garantieren eine elegante und einladende Atmosphäre in jeder Ecke.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Klimakontrolle</b>	<b>Ansichten</b>
Aufzug	Kalte a/c	Panorama
In der Nähe des Transports	Heiße A/C.	Urban
Private Terrasse		
Einbauschränke		
Access for people with reduced mobility		
Solarium		
<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>	<b>Küche</b>
In der Nähe von Geschäften	Neubau	Voll Ausgerüstet
In der Nähe von Schulen		
In der Nähe des Meeres		
Stadt		
<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>	<b>Kategorie</b>
Eingabetelefon	Street	Neue Entwicklung