



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Marbella

275.000 €

Referencia: R5177554 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 76m<sup>2</sup> Terraza: 19m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Ubicado en la prestigiosa comunidad de Los Patios de Santa María Golf en Elviria, este elegante apartamento de un dormitorio ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y tranquilidad. Ideal tanto para vivir a tiempo completo como para disfrutar de unas vacaciones, esta propiedad se encuentra en una ubicación privilegiada con impresionantes vistas al exuberante campo de golf y a los paisajes circundantes. Amplia sala de estar: El salón diáfano, repleto de luz natural, ofrece un espacio relajante que se integra a la perfección con el comedor y la cocina totalmente equipada. Luminoso dormitorio: El amplio dormitorio es un remanso de paz, con armarios empotrados y acceso a la terraza. Terraza privada: Salga a su terraza privada y disfrute de las vistas panorámicas a los cuidados jardines y al hermoso campo de golf de Santa María. Piscina: El complejo cuenta con dos piscinas comunitarias: una con césped y otra con suelo de baldosa, ambas perfectas para relajarse en los días soleados. Ubicado a poca distancia en coche de las playas de arena de Elviria, este apartamento goza de una ubicación ideal para disfrutar de todo lo que la Costa del Sol ofrece. Tanto si busca un estilo de vida relajado en la playa, restaurantes de primera clase o tiendas y ocio cercanos, lo encontrará todo a su alcance. Acceso al campo de golf: Acceso directo al campo de golf de Santa María, ideal para amantes del golf y quienes disfrutan de un estilo de vida activo.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar	Sureste	
Terraza		
Televisión satelital		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Fibra óptica		
Domotica		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Urbanización	Good
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca del mar	
	Suburbano	
	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Utilidades	Teléfono de entrada	
Electricidad	Categoría	
Agua potable	Reventa	
Teléfono		