



## Adosada en venta en Estepona

730.000 - 825.000 €

Referencia: R5179291    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 14m<sup>2</sup> - 43m<sup>2</sup>    Construido: 178m<sup>2</sup> - 191m<sup>2</sup>    Terraza: 58m<sup>2</sup> - 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Este nuevo proyecto residencial cuenta con 87 viviendas situadas en una zona residencial privilegiada de Estepona, y ofrece una cuidada combinación de apartamentos y adosados diseñados con estilo moderno, funcionalidad y confort. A solo unos pasos del Estadio Municipal de Atletismo y del Teatro Felipe VI, la zona está rodeada de supermercados, tiendas, colegios y transporte público, con acceso directo a las principales vías de comunicación. El puerto deportivo y la animada escena gastronómica de Estepona también se encuentran muy cerca. Inspirados en el suave paisaje mediterráneo, todos los edificios están orientados al sur para maximizar la luz natural y la brisa del mar. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes: una piscina de agua salina, un gimnasio privado, aparcamiento subterráneo y trasteros, todo dentro de una comunidad cerrada y segura. Las viviendas destacan por sus espacios abiertos y luminosos, amplias terrazas y acabados de alta calidad, ofreciendo espacios versátiles para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol durante todo el año. INICIO DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2025 FIN DE LA CONSTRUCCIÓN: Q4 2027



Características:

Características

- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Armarios empotrados
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Gimnasia
- Solárium
- Sótano

Condición

- Nueva construcción

Jardín

- Comunal
- Private
- Ajardinado

Utilidades

- Calefacción de agua solar

Puntos de vista

- Mar
- Panoramic
- Piscina
- Urban

Piscina

- Comunal

Seguridad

- Complejo cerrado
- Teléfono de entrada

Categoría

- Nuevo desarrollo

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Cocina

- Kitchen-Lounge

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- Private